



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

ГОДИНА XXXVIII  
Број 29

Бач, 19. децембар 2013. године

Годишња претплата  
1.000,00 динара

Редни  
број

САДРЖАЈ

Страница

## ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БАЧ

- 176. ОДЛУКА** о расписивању Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Бач ..... 727



## 176.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. лист општине Бач“, број 18/2012), Председник скупштине општине Бач је дана 19.12.2013. године, донео

## ОДЛУКУ

**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ  
У ОПШТИНИ БАЧ  
и расписује**

## О Г Л А С

**ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ  
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**

## I

## - Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Бач у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
БАЧ	1	1,1456	31.780,04	7.281,44	1
БАЧ	2	3,4292	31.780,04	21.796,02	1
БАЧ	3	32,0622	22.951,99	147.178,26	1
БАЧ	4	0,5577	33.544,95	3.741,60	1
БАЧ	5	13,0134	22.951,99	59.736,69	1
БАЧ	6	4,3606	22.951,99	20.016,89	1
БАЧ	7	1,7345	22.951,99	7.962,05	1
БАЧ	8	0,7824	32.754,08	5.125,36	1
БАЧ	9	0,5070	31.780,04	3.222,50	1
БАЧ	10	23,1709	31.780,04	147.274,42	1
БАЧ	11	1,4967	31.780,04	9.513,04	1
БАЧ	12	0,7650	24.718,07	3.781,86	1
БАЧ	13	2,6537	22.951,99	12.181,54	1
БАЧ	14	14,0830	24.718,06	69.620,90	1
БАЧ	15	4,4606	22.951,99	20.475,93	1
БАЧ	16	13,2508	24.718,06	65.506,81	1
БАЧ	17	19,0339	22.951,99	87.373,17	1
БАЧ	18	17,9255	22.986,70	82.409,62	1
БАЧ	19	2,0279	23.027,93	9.339,67	1
БАЧ	20	11,8267	26.398,13	62.440,55	1
БАЧ	21	11,6642	24.814,63	57.888,55	1
БАЧ	22	26,2697	23.091,11	121.319,29	1
БАЧ	23	9,7672	26.171,21	51.123,89	1
БАЧ	24	9,7211	23.257,18	45.217,07	1
БАЧ	25	25,5609	26.841,22	137.217,14	1
БАЧ	26	5,6368	23.343,75	26.316,81	1
БАЧ	27	10,6817	23.013,38	49.164,40	1



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
БАЧ	28	5,8718	29.616,70	34.780,67	1
БАЧ	29	0,9042	22.951,99	4.150,64	1
БАЧ	30	7,1202	21.562,53	30.705,91	1
БАЧ	31	2,7402	28.437,31	15.584,79	1
БАЧ	32	1,4907	37.077,09	11.054,16	1
БАЧ	33	25,0000	33.544,96	167.724,80	1
БАЧ	34	11,0512	33.544,96	74.142,41	1
БАЧ	35	26,5306	30.259,58	160.560,94	1
БАЧ	40	9,6134	22.951,99	44.129,33	1
БАЧ	42	20,0000	34.689,51	138.758,02	1
БАЧ	43	23,7722	34.103,07	162.141,02	1
БАЧ	44	26,4155	33.544,96	177.221,38	1
БАЧ	47	7,6360	22.951,99	35.052,28	1
БАЧ	48	20,0000	33.544,96	134.179,84	1
БАЧ	50	15,7617	22.951,99	72.352,48	1
БАЧ	51	9,2280	22.951,99	42.360,19	1
БАЧ	55	11,6163	33.544,96	77.933,66	1
БАЧ	56	10,0000	33.544,96	67.089,92	1
БАЧ	57	12,4625	14.890,76	37.115,22	1
БАЧ	58	12,0000	33.544,96	80.507,90	1
БАЧ	59	12,0000	33.544,96	80.507,90	1
БАЧ	60	11,9515	33.544,96	80.182,52	1
БАЧ	62	26,3749	23.225,18	122.512,38	1
БАЧ	64	5,0000	35.311,03	35.311,03	1
БАЧ	65	5,5246	34.828,00	38.482,16	1
БАЧ	68	4,9251	33.544,96	33.042,46	1
БАЧ	70	4,4754	31.780,04	28.445,68	1
БАЧ	73	6,0589	31.780,04	38.510,42	1
БАЧ	74	20,2000	31.780,04	128.391,36	1
БАЧ	75	0,5775	32.884,62	3.798,17	1
БАЧ	77	18,8670	33.290,04	125.616,64	1
БАЧ	78	11,1724	22.951,99	51.285,76	1
БАЧ	79	7,0346	23.427,46	32.960,57	1
БАЧ	80	13,2931	27.102,99	72.056,57	1
БАЧ	81	7,2474	31.780,04	46.064,53	1
БАЧ	82	12,6718	22.951,99	58.168,61	1
БАЧ	83	19,4787	32.244,74	125.617,13	1
БАЧ	84	29,7249	28.137,73	167.278,27	1
БАЧ	85	26,3844	23.434,83	123.662,77	1
БАЧ	86	24,0156	22.951,99	110.241,16	1
БАЧ	87	18,9394	27.315,35	103.467,27	1
БАЧ	88	12,4244	30.013,97	74.581,11	1
БАЧ	91	3,5062	22.951,99	16.094,86	1
БАЧ	94	25,1326	31.239,87	157.027,85	1
БАЧ	96	11,0621	30.013,97	66.403,51	1
БАЧ	98	0,7026	31.323,57	4.401,59	1
БАЧ	102	10,9387	36.030,33	78.825,00	1
БАЧ	103	4,3964	36.143,89	31.780,60	1
БАЧ	104	20,6196	33.498,72	138.146,06	1
БАЧ	105	7,6915	31.780,04	48.887,24	1
БАЧ	106	10,0000	33.544,96	67.089,92	1
БАЧ	107	10,8108	33.544,96	72.529,57	1



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
БАЧ	108	18,2409	29.220,56	106.601,88	1
БАЧ	109	10,0000	33.544,96	67.089,92	1
БАЧ	110	16,3888	33.435,43	109.593,31	1
БАЧ	111	16,7494	31.310,80	104.887,41	1
БАЧ	112	6,4322	21.187,07	27.255,89	1
БАЧ	113	19,9062	31.780,04	126.523,97	1
БАЧ	114	13,8562	31.112,57	86.220,40	1
БАЧ	115	30,0000	33.544,96	201.269,76	1
БАЧ	116	11,3041	21.187,07	47.900,15	1
БАЧ	117	7,5106	33.544,96	50.388,56	1
БАЧ	118	14,0000	33.544,96	93.925,89	1
БАЧ	119	14,3806	32.586,44	93.722,52	1
БАЧ	123	13,1537	33.544,96	88.248,07	1
БАЧ	124	25,6774	33.281,70	170.917,51	1
БАЧ	125	0,7024	31.217,60	4.385,45	1
БАЧ	126	4,3380	31.780,04	27.572,36	1
БАЧ	127	19,3140	32.722,54	126.400,61	1
БАЧ	128	19,6848	31.780,04	125.116,75	1
БАЧ	129	22,5958	33.544,96	151.595,04	1
БАЧ	130	0,4741	31.780,05	3.013,38	1
БАЧ	131	11,7666	22.951,99	54.013,38	1
БАЧ	132	3,2105	30.013,97	19.271,97	1
БАЧ	133	30,0000	31.780,04	190.680,24	1
БАЧ	134	27,8840	31.302,45	174.567,48	1
БАЧ	135	28,8929	22.951,99	132.629,91	1
БАЧ	136	1,6463	30.013,97	9.882,40	1
БАЧ	137	25,0000	31.780,04	158.900,20	1
БАЧ	138	24,0796	30.555,66	147.153,60	1
БАЧ	139	21,4388	30.821,85	132.156,68	1
БАЧ	140	28,2229	25.100,16	141.679,84	1
БАЧ	141	25,5366	28.205,76	144.055,86	1
БАЧ	142	15,0000	24.718,06	74.154,18	1
БАЧ	143	15,5554	24.718,06	76.899,86	1
БАЧ	144	22,2724	24.493,38	109.105,27	1
БАЧ	145	3,9370	30.957,34	24.375,81	1
БАЧ	146	1,6805	31.780,04	10.681,27	1
БАЧ	147	0,7356	32.955,70	4.848,45	1
БАЧ	148	0,4974	31.780,04	3.161,48	1
БАЧ	149	1,7346	31.780,04	11.025,13	1
БАЧ	150	1,4425	32.065,36	9.250,86	1
БАЧ	151	1,2921	30.091,09	7.776,14	1
БАЧ	152	0,1171	33.159,09	776,58	1
БАЧ	153	2,1964	37.077,09	16.287,22	1
БАЧ	154	0,2496	30.013,98	1.498,30	1
БАЧ	155	0,1378	37.077,07	1.021,84	1
БАЧ	156	0,4296	34.522,53	2.966,17	1
БАЧ	157	2,3605	22.951,99	10.835,63	1
БАЧ	158	0,3052	31.780,05	1.939,85	1
БАЧ	159	0,3341	37.077,10	2.477,49	1
БАЧ	160	0,8281	36.153,22	5.987,70	1
БАЧ	161	0,3276	30.013,98	1.966,52	1
БАЧ	162	0,1535	31.780,07	975,65	1
БАЧ	163	1,6720	26.826,32	8.970,73	1



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
БАЧ	164	1,3376	27.678,01	7.404,42	1
БАЧ	165	24,0794	23.589,42	113.603,81	1
БАЧ	166	22,1415	24.718,06	109.458,99	1
БАЧ	167	17,5902	24.718,06	86.959,12	1
БАЧ	168	13,4089	14.613,15	39.189,25	1
БАЧ	169	23,5619	12.710,94	59.898,78	1
БАЧ	170	22,9906	14.387,51	66.155,49	1
БАЧ	180	7,8162	35.513,74	55.516,43	1
БАЧ	181	0,0307	35.310,91	217,04	1
БАЧ	182	1,2584	35.172,87	8.852,13	1
БАЧ	183	0,3372	35.311,03	2.381,38	1
БАЧ	184	0,3865	33.162,35	2.563,11	1
БАЧ	185	709,0373	2.872,59	407.354,72	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	186	6,6610	21.187,07	28.225,41	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	187	0,6387	24.718,05	3.157,48	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	188	0,0600	28.249,00	338,99	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	189	0,5171	24.718,06	2.556,34	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	190	1,4061	22.951,99	6.454,56	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	191	0,6529	34.673,73	4.527,70	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	192	0,6423	35.311,04	4.536,06	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	193	18,1093	30.734,70	111.316,78	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	194	14,9352	35.603,20	106.348,20	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	195	17,0781	34.101,40	116.477,42	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	197	0,4400	22.952,00	2.019,78	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	200	27,4893	30.294,61	166.555,50	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	202	11,0687	35.311,03	78.169,44	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	203	15,8872	32.992,32	104.831,10	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	204	10,1747	24.420,00	49.693,23	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	205	11,3996	31.780,04	72.455,95	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	206	13,8219	34.836,61	96.301,62	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	207	19,7364	34.973,39	138.049,78	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	208	16,3988	32.810,97	107.612,12	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	209	24,3554	35.279,06	171.847,13	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	210	10,2000	34.341,68	70.057,03	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	211	28,0229	34.785,36	194.957,35	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	212	30,0000	35.311,03	211.866,18	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	213	30,0000	34.682,50	208.095,01	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	214	3,4365	33.949,09	23.333,21	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	216	13,4817	34.370,88	92.675,59	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	219	13,8617	34.284,51	95.048,31	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	220	13,3629	26.716,51	71.402,02	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	221	10,2605	19.624,95	40.272,36	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	224	6,0588	28.749,33	34.837,28	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	226	1,8670	33.544,96	12.525,69	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	227	11,7680	34.129,74	80.327,75	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	231	0,7497	28.249,05	4.235,66	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	232	0,7235	30.013,97	4.343,02	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	237	3,7020	35.042,15	25.945,21	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	240	6,4083	32.558,75	41.729,25	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	241	3,7748	29.750,41	22.460,37	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	244	1,5322	31.780,04	9.738,68	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	245	5,5386	33.544,96	37.158,42	1



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
БАЧКО НОВО СЕЛО	247	4,1670	30.013,97	25.013,64	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	249	2,3906	31.780,04	15.194,67	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	250	11,9576	35.166,91	84.102,37	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	252	2,2181	33.467,61	14.846,90	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	253	3,1439	15.890,02	9.991,33	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	254	1,1032	14.123,95	3.116,31	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	255	0,5976	20.801,12	2.486,15	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	256	2,1274	14.854,23	6.320,18	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	257	4,1978	14.123,95	11.857,90	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	258	2,8438	14.123,95	8.033,14	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	259	9,5143	36.633,75	69.709,07	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	260	3,1997	33.544,96	21.466,83	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	263	4,2032	34.971,42	29.398,15	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	264	28,8225	35.103,43	202.353,83	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	265	20,6038	35.856,27	147.754,81	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	266	7,3949	34.752,17	51.397,66	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	267	28,8054	35.158,98	202.553,59	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	268	30,2637	33.573,15	203.209,69	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	269	12,6997	32.118,52	81.579,26	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	270	27,9044	33.297,02	185.826,37	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	271	18,6348	32.959,51	122.838,97	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	275	32,4592	33.777,55	219.278,47	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	276	14,2027	31.780,04	90.272,47	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	279	2,1718	32.208,33	13.990,01	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	281	0,3239	34.738,65	2.250,37	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	282	1,7110	33.343,76	11.410,24	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	283	2,0578	33.444,87	13.764,58	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	284	1,3124	33.873,31	8.891,07	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	285	0,5211	32.640,22	3.401,76	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	286	2,5920	24.718,06	12.813,84	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	287	1,5078	27.241,01	8.214,79	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	288	2,0626	28.642,27	11.815,50	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	289	11,6868	32.177,59	75.210,62	1
БАЧКО НОВО СЕЛО	290	1,0310	37.077,09	7.645,30	1
БОЂАНИ	293	0,2691	33.544,96	1.805,39	3
БОЂАНИ	294	4,0608	31.172,82	25.317,31	3
БОЂАНИ	295	1,3627	33.109,80	9.023,74	3
БОЂАНИ	296	3,2365	14.385,22	9.311,55	3
БОЂАНИ	297	1,1112	29.154,93	6.479,38	3
БОЂАНИ	298	0,5665	8.828,03	1.000,22	3
БОЂАНИ	299	1,9395	33.544,96	13.012,09	3
БОЂАНИ	300	30,0000	22.951,99	137.711,94	3
БОЂАНИ	301	12,3722	22.951,99	56.793,32	3
БОЂАНИ	302	1,9427	30.063,59	11.680,90	3
БОЂАНИ	303	1,3357	26.030,35	6.953,74	3
БОЂАНИ	304	1,9021	28.404,48	10.805,64	3
БОЂАНИ	305	1,2186	24.734,79	6.028,37	3
БОЂАНИ	306	0,3817	31.780,04	2.426,09	3
БОЂАНИ	307	1,2470	32.561,31	8.120,79	3
БОЂАНИ	308	0,2174	26.969,73	1.172,65	3
БОЂАНИ	309	1,5492	32.852,87	10.179,13	3
БОЂАНИ	310	1,0690	12.352,31	2.640,92	3
БОЂАНИ	311	0,1445	31.780,07	918,44	3



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
БОЂАНИ	312	1,0421	8.828,04	1.839,94	3
БОЂАНИ	314	0,1246	30.013,96	747,95	3
БОЂАНИ	315	20,8995	23.840,61	99.651,35	3
БОЂАНИ	316	13,2503	24.718,06	65.504,34	3
БОЂАНИ	317	25,5372	33.544,96	171.328,87	3
БОЂАНИ	318	22,7036	32.733,11	148.631,91	3
БОЂАНИ	319	25,0000	33.544,96	167.724,80	3
БОЂАНИ	320	14,7677	29.437,25	86.944,12	3
БОЂАНИ	321	5,7581	26.477,75	30.492,31	3
БОЂАНИ	322	24,1984	30.417,70	147.211,96	3
БОЂАНИ	323	0,0250	19.421,20	97,11	3
БОЂАНИ	324	1,1582	37.077,09	8.588,54	3
БОЂАНИ	325	1,5183	9.494,34	2.883,06	3
БОЂАНИ	327	3,2285	35.029,64	22.618,64	3
БОЂАНИ	328	5,7234	33.914,78	38.821,57	3
БОЂАНИ	329	1,1509	36.686,10	8.444,41	3
ПЛАВНА	330	25,0000	33.544,96	167.724,80	3
ПЛАВНА	331	28,8931	33.216,39	191.944,89	3
ПЛАВНА	332	13,0184	33.010,04	85.947,57	3
ПЛАВНА	333	12,3435	22.951,99	56.661,58	3
ПЛАВНА	334	15,8634	32.911,07	104.416,30	3
ПЛАВНА	335	30,0000	32.940,39	197.642,32	3
ПЛАВНА	336	29,0179	31.780,04	184.438,00	3
ПЛАВНА	337	10,1174	32.998,55	66.771,90	3
ПЛАВНА	338	25,1281	35.311,03	177.459,82	3
ПЛАВНА	339	16,6199	33.544,96	111.502,78	3
ПЛАВНА	340	13,8731	22.951,99	63.683,05	3
ПЛАВНА	344	9,8935	35.311,03	69.869,94	3
ПЛАВНА	345	21,4515	33.544,96	143.917,94	3
ПЛАВНА	346	25,8143	21.692,72	111.996,48	3
ПЛАВНА	347	4,3284	33.544,96	29.039,20	3
ПЛАВНА	348	3,5478	17.866,69	12.677,49	3
ПЛАВНА	349	4,5718	22.951,99	20.986,38	3
ПЛАВНА	352	22,1149	35.994,68	159.203,76	3
ПЛАВНА	353	1,9936	15.434,11	6.153,89	3
ПЛАВНА	354	24,8209	34.912,76	173.313,24	3
ПЛАВНА	355	12,9020	30.013,97	77.448,05	3
ПЛАВНА	356	24,7103	33.544,96	165.781,21	3
ПЛАВНА	357	7,7208	33.544,96	51.798,78	3
ПЛАВНА	358	4,5888	33.544,96	30.786,22	3
ПЛАВНА	359	13,0108	32.848,56	85.477,21	3
ПЛАВНА	360	10,6476	32.634,82	69.496,50	3
ПЛАВНА	361	2,1301	34.496,43	14.696,17	3
ПЛАВНА	362	1,2978	34.106,70	8.852,74	3
ПЛАВНА	363	0,9662	31.780,04	6.141,17	3
ПЛАВНА	364	4,9028	32.344,31	31.715,53	3
ПЛАВНА	365	1,6182	31.780,04	10.285,29	3
ПЛАВНА	366	0,0137	35.310,95	96,75	3
ПЛАВНА	367	10,0114	32.031,57	64.136,19	3
ПЛАВНА	368	3,2788	32.900,52	21.574,84	3
ПЛАВНА	369	1,6533	33.544,96	11.091,98	3
ПЛАВНА	370	0,3422	18.675,80	1.278,17	3



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
ПЛАВНА	371	0,2863	35.311,04	2.021,91	3
ПЛАВНА	372	0,5494	37.077,08	4.074,03	3
ПЛАВНА	373	18,4344	35.311,03	130.187,52	3
ПЛАВНА	374	4,1319	33.031,00	27.296,16	3
ПЛАВНА	375	3,4297	33.040,14	22.663,55	3
ПЛАВНА	376	5,1299	31.326,53	32.140,40	3
ПЛАВНА	377	0,0920	33.545,00	617,23	3
ПЛАВНА	378	0,1276	31.780,02	811,03	3
ПЛАВНА	379	0,2123	30.013,99	1.274,39	3
ПЛАВНА	380	1,0784	34.129,21	7.360,99	3
ПЛАВНА	381	3,6382	32.712,68	23.803,06	3
ПЛАВНА	382	2,6126	35.311,03	18.450,72	3
ПЛАВНА	384	10,3302	33.544,96	69.305,23	3
ПЛАВНА	385	7,6000	33.544,96	50.988,34	3
ПЛАВНА	386	23,5000	33.544,96	157.661,31	3
ПЛАВНА	387	27,2196	33.544,96	182.616,08	3
ПЛАВНА	388	26,0251	31.765,05	165.337,71	3
ПЛАВНА	389	0,3364	12.359,04	831,52	3
ПЛАВНА	390	0,1364	24.718,04	674,31	3
ПЛАВНА	391	0,9701	34.858,24	6.763,20	3
ПЛАВНА	392	0,6180	25.954,47	3.207,97	3
ПЛАВНА	393	0,8540	19.421,01	3.317,11	3
ПЛАВНА	394	20,0000	23.827,55	95.310,22	3
ПЛАВНА	395	20,3937	22.951,99	93.615,20	3
ПЛАВНА	396	17,0770	23.575,93	80.521,24	3
ПЛАВНА	397	1,1312	34.620,18	7.832,47	3
ПЛАВНА	398	0,1765	33.544,99	1.184,14	3
ПЛАВНА	399	0,2182	33.928,60	1.480,65	3
ПЛАВНА	400	11,9334	30.868,77	73.673,88	3
ПЛАВНА	401	2,3885	31.780,04	15.181,33	3
ПЛАВНА	402	9,5150	35.311,03	67.196,89	3
ПЛАВНА	403	0,5650	35.311,03	3.990,15	3
ПЛАВНА	404	2,4621	31.780,04	15.649,13	3
ПЛАВНА	405	1,8203	21.724,71	7.909,09	3
ПЛАВНА	406	1,6854	30.013,97	10.117,11	3
ПЛАВНА	407	2,5809	20.336,70	10.497,39	3
ПЛАВНА	408	0,6976	35.311,02	4.926,59	3
ВАЈСКА	409	22,3875	35.067,78	157.015,98	1
ВАЈСКА	410	20,0000	37.077,09	148.308,36	1
ВАЈСКА	411	20,0000	37.077,09	148.308,36	1
ВАЈСКА	412	14,7344	37.077,09	109.261,73	1
ВАЈСКА	413	18,3288	35.224,25	129.123,64	1
ВАЈСКА	414	20,0000	35.311,03	141.244,12	3
ВАЈСКА	415	23,6693	32.616,30	154.400,98	3
ВАЈСКА	416	25,7024	37.077,09	190.594,04	3
ВАЈСКА	417	6,3740	37.077,09	47.265,87	3
ВАЈСКА	422	20,3497	38.041,56	154.826,88	3
ВАЈСКА	423	16,2213	36.888,65	119.676,38	3
ВАЈСКА	424	30,0000	36.854,81	221.128,85	3
ВАЈСКА	425	20,7811	36.916,68	153.433,83	3
ВАЈСКА	426	25,3416	38.563,34	195.451,35	3
ВАЈСКА	427	27,5835	36.781,65	202.913,32	3
ВАЈСКА	428	12,8322	37.554,06	96.380,23	3





КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
ВАЈСКА	429	25,1680	38.418,75	193.384,60	3
ВАЈСКА	431	6,2587	28.304,42	35.429,77	3
ВАЈСКА	438	25,2639	38.676,03	195.421,46	3
ВАЈСКА	439	25,9889	38.304,39	199.097,81	3
ВАЈСКА	440	30,0000	38.842,01	233.052,06	3
ВАЈСКА	441	16,7433	38.842,01	130.068,69	3
ВАЈСКА	444	30,0000	35.311,03	211.866,18	3
ВАЈСКА	445	27,5591	35.061,50	193.252,67	3
ВАЈСКА	446	25,9104	37.077,09	192.136,45	3
ВАЈСКА	447	25,0000	37.077,09	185.385,45	3
ВАЈСКА	448	19,8470	33.538,47	133.127,61	3
ВАЈСКА	449	27,6031	36.117,86	199.393,01	3
ВАЈСКА	450	12,9185	38.263,10	98.860,39	3
ВАЈСКА	451	11,6260	38.842,01	90.315,44	3
ВАЈСКА	452	10,0000	38.842,01	77.684,02	3
ВАЈСКА	453	10,0000	37.605,31	75.210,63	3
ВАЈСКА	454	10,0000	37.077,09	74.154,18	3
ВАЈСКА	455	15,4361	37.077,09	114.465,13	3
ВАЈСКА	456	30,0000	37.077,09	222.462,54	3
ВАЈСКА	457	23,0507	37.077,09	170.930,58	3
ВАЈСКА	458	8,2214	37.077,09	60.965,11	3
ВАЈСКА	459	8,0724	35.740,69	57.702,62	3
ВАЈСКА	460	9,2773	37.077,09	68.795,06	3
ВАЈСКА	461	9,5294	36.139,40	68.877,35	3
ВАЈСКА	463	16,3289	36.800,53	120.182,43	3
ВАЈСКА	464	10,0000	37.077,09	74.154,18	3
ВАЈСКА	465	5,2266	37.077,09	38.757,42	3
ВАЈСКА	466	0,4914	37.077,09	3.643,94	3
ВАЈСКА	467	10,0000	37.077,09	74.154,18	3
ВАЈСКА	468	10,0000	37.077,09	74.154,18	3
ВАЈСКА	469	10,0000	37.077,09	74.154,18	3
ВАЈСКА	470	10,0000	37.077,09	74.154,18	3
ВАЈСКА	471	8,9876	37.077,09	66.646,81	3
ВАЈСКА	472	1,0124	37.077,09	7.507,37	3
ВАЈСКА	473	20,0000	37.077,09	148.308,36	3
ВАЈСКА	474	14,8457	37.077,09	110.087,07	3
ВАЈСКА	481	20,0000	37.077,09	148.308,36	3
ВАЈСКА	482	25,5865	37.077,09	189.734,59	3
ВАЈСКА	487	11,3370	33.437,08	75.815,24	3
ВАЈСКА	488	10,2966	35.311,03	72.716,71	3
ВАЈСКА	489	13,5007	35.311,03	95.344,73	3
ВАЈСКА	490	10,0000	35.311,03	70.622,06	3
ВАЈСКА	491	10,0000	35.311,03	70.622,06	3
ВАЈСКА	492	24,2709	31.780,04	154.266,03	3
ВАЈСКА	493	10,0000	31.780,04	63.560,08	3
ВАЈСКА	494	25,7534	33.504,45	172.570,70	3
ВАЈСКА	495	20,1708	33.544,96	135.325,74	3
ВАЈСКА	500	0,5948	24.718,06	2.940,46	3
ВАЈСКА	502	5,9599	31.845,74	37.959,49	3
ВАЈСКА	504	6,8060	33.544,96	45.661,40	3
ВАЈСКА	505	6,8062	33.544,96	45.662,74	3
ВАЈСКА	508	23,0240	31.765,10	146.271,95	3



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
ВАЈСКА	509	0,3135	33.544,94	2.103,27	3
ВАЈСКА	510	10,3177	24.718,06	51.006,70	3
ВАЈСКА	511	36,5740	24.812,34	181.497,32	3
ВАЈСКА	512	5,7527	15.959,01	18.361,47	3
ВАЈСКА	514	1,7558	35.311,03	12.399,82	3
ВАЈСКА	515	15,5832	22.926,88	71.454,84	3
ВАЈСКА	516	6,5209	23.312,78	30.404,06	3
ВАЈСКА	518	5,0000	37.077,09	37.077,09	3
ВАЈСКА	519	5,0000	37.077,09	37.077,09	3
ВАЈСКА	520	5,0000	37.077,09	37.077,09	3
ВАЈСКА	521	5,0000	37.077,09	37.077,09	3
ВАЈСКА	522	5,0000	37.077,09	37.077,09	3
ВАЈСКА	523	5,0000	37.077,09	37.077,09	3
ВАЈСКА	524	5,1660	36.566,49	37.780,50	3
ВАЈСКА	525	5,0000	37.077,09	37.077,09	3
ВАЈСКА	526	5,0000	37.077,09	37.077,09	3
ВАЈСКА	527	7,8904	31.256,28	49.324,91	3
ВАЈСКА	529	3,6476	37.077,09	27.048,48	3
ВАЈСКА	531	1,4240	37.077,09	10.559,56	3
ВАЈСКА	533	0,3918	37.077,08	2.905,36	3
ВАЈСКА	534	1,9600	24.356,99	9.547,95	3
ВАЈСКА	535	22,0000	35.311,03	155.368,53	3
ВАЈСКА	536	25,1692	34.793,80	175.146,43	3
ВАЈСКА	537	25,3086	33.566,99	169.906,72	3
ВАЈСКА	538	20,0000	35.311,03	141.244,12	3
ВАЈСКА	539	20,1500	35.284,74	142.197,52	3
СЕЛЕНЧА	540	2,3145	38.842,01	17.979,97	3
СЕЛЕНЧА	541	0,3624	33.544,95	2.431,34	3
СЕЛЕНЧА	542	0,3700	38.842,00	2.874,31	3
СЕЛЕНЧА	543	0,8808	31.780,04	5.598,37	3
СЕЛЕНЧА	544	1,0008	34.521,34	6.909,79	3
СЕЛЕНЧА	545	2,2213	35.311,03	15.687,28	3
СЕЛЕНЧА	546	2,6450	35.311,03	18.679,53	3
СЕЛЕНЧА	547	0,0901	37.077,14	668,13	3
СЕЛЕНЧА	548	0,5478	32.886,13	3.603,00	3
СЕЛЕНЧА	549	0,3629	31.224,75	2.266,29	3
СЕЛЕНЧА	550	0,4651	35.311,03	3.284,63	3
СЕЛЕНЧА	551	0,2463	30.013,97	1.478,49	3
СЕЛЕНЧА	552	0,1263	35.311,01	891,96	3
СЕЛЕНЧА	553	0,6559	35.421,95	4.646,66	3
СЕЛЕНЧА	554	3,2810	18.174,38	11.926,03	3
СЕЛЕНЧА	555	0,7650	35.207,40	5.386,74	3
СЕЛЕНЧА	556	0,5685	38.110,59	4.333,17	3
СЕЛЕНЧА	557	0,4986	35.311,03	3.521,22	3
СЕЛЕНЧА	558	1,0361	34.269,22	7.101,27	3
СЕЛЕНЧА	559	0,7226	38.842,01	5.613,45	3
СЕЛЕНЧА	560	0,3212	33.433,59	2.147,78	3
СЕЛЕНЧА	561	0,6414	36.365,87	4.665,02	3
СЕЛЕНЧА	562	5,0808	13.070,45	13.281,65	3
СЕЛЕНЧА	563	0,3860	24.718,06	1.908,23	3
СЕЛЕНЧА	564	0,5648	32.194,09	3.636,65	3
СЕЛЕНЧА	565	0,8348	22.951,99	3.832,06	3
СЕЛЕНЧА	566	0,1200	35.311,00	847,46	3



КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м <sup>2</sup> )	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
СЕЛЕНЧА	567	0,1077	37.077,07	798,64	3
СЕЛЕНЧА	568	0,2580	29.459,96	1.520,14	3
СЕЛЕНЧА	569	4,5915	30.802,21	28.285,67	3
СЕЛЕНЧА	570	0,1874	33.544,98	1.257,27	3
СЕЛЕНЧА	571	1,2066	22.951,99	5.538,77	3
СЕЛЕНЧА	572	0,2042	31.780,02	1.297,90	3
СЕЛЕНЧА	573	1,2728	30.707,75	7.816,96	3
СЕЛЕНЧА	574	0,2307	37.077,07	1.710,74	3
СЕЛЕНЧА	575	0,2689	34.511,71	1.856,04	3
СЕЛЕНЧА	576	1,6079	33.278,01	10701,54	3
СЕЛЕНЧА	577	0,1290	34.749,69	896,54	3
СЕЛЕНЧА	578	0,0814	35.311,06	574,86	3
СЕЛЕНЧА	579	0,7430	35.311,04	5.247,22	3
СЕЛЕНЧА	580	0,3836	35.033,89	2.687,80	3
СЕЛЕНЧА	581	0,5348	32.744,02	3.502,30	3
СЕЛЕНЧА	582	0,4556	33.544,95	3.056,62	3
<b>УКУПНО :</b>		<b>5364,5373</b>			

Лицитациони корак износи **1000,00** динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Бач, у канцеларији број 214 сваког радног дана од 8:00 до 14:00 часова.

Контакт особа Бранимир Аничих, тел. 021/770-075 лок. 149 и 148.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:

- за КО Бач дана 23.12.2013. године од 9:00 часова
- за КО Бчко Ново Село дана 24.12.2013. године од 9:00 часова
- за КО Бођани и Вајска дана 26.12.2013. године од 9:00 часова
- за КО Плавна и Селенча дана 27.12.2013. године од 9:00 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.



## II

### - Услови за пријављивање на јавно надметање -

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметно земљиште и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у истој катастарској општини.

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа.

- **правно лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, које је власник најмање 10 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава,
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа за физичка лица,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граниче са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица,
- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун **Општинске управе Бач, број: 840-710804-67, модел 97, позив на број: 68-204**

4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Правно, односно физичко лице које учествује на јавном надметању, може закупити највише до 50 ха земљишта које је предмет закупа, осим за надметања чија је површина већа од 50 ха.

Лице које је остварило право пречег закупа, по основу узгоја животиња, има право да закупи пољопривредно земљиште у државној својини до површине пољопривредног земљишта које му припада по основу броја условних грла, а уз ограничење из става 1.

6. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи, који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

7. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.



8. Право учешћа на јавном надметању у **првом кругу немају** правна и физичка лица која су право учешћа на јавном надметању у првом кругу, по Годишњем програму текуће године, већ искористила у другој јединици локалне самоуправе, односно у другом месту пребивалишта на територији Републике Србије и имају важећи уговор, по том основу, са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде.

9. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу **немају** правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

### III

#### - Документација за пријављивање на јавно надметање -

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава,
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта физичког лица у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта физичког лица које се граничи са земљиштем које је предмет закупа,
- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Бач. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

#### На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Бач, улица и број: Трг Др З. Ђинђића бр.2., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_\_ (навести и КО)

#### На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

### IV

#### - Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15:00 сати, дана 06.01.2014.године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Бач до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

**V****- Јавно надметање -**

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради КПЦ - Бач, улица и број: Трг Др З. Ћинђића бр. 4 бр., и то:

1. К.О. Бач дана 8.1.2014. године са почетком у 8:00 часова
2. К.О. Бачко Ново Село дана 9.1.2014. године са почетком у 8:00 часова
3. К.О. Бођани и Вајска дана 10.1.2014. године са почетком у 8:00 часова
4. К.О. Плавна и Селенча дана 13.1.2014. године са почетком у 8:00 часова

**VI****- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

**VII****- Средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 10 дана од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Општине Бач.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину купа, а уз уплатницу за прву годину купа доставља и:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег купа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину купа

Уколико купац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Бач“, на огласној табли Општинске управе Бач и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у „Службеном листу општине Бач“.

Број: 011-117/2013-I

Дана: 19. 12. 2013.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА БАЧ**  
**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ БАЧ**

*Драган Медић, с.р.*



Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Елена Турански

Заменик одговорног уредника: Тања Мијић

Уредништво: Зоран Јовановић

Годишња аконтациона претплата: 1.000,00 динара.

Рачун број: 840-742351843-94; "Приходи општинских органа управе Бач"; модел 97

Тираж: 50 комада. Штамп издавач.