



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

Година XLVIII  
Број 31/2023

Бач, 25. август 2023. године

Годишња претплата  
1.000,00 динара

Редни  
број

САДРЖАЈ

Страница

## ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ

- |      |   |   |
|------|---|---|
| 116. | <b>ОДЛУКА</b> О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА<br>ДАВАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БАЧ  | 2 |
| 117. | <b>РЕШЕЊЕ</b> О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈИ СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД ОГРАНАК<br>„ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СОМБОР“ СОМБОР ЗА ИЗГРАДЊУ СТУБНЕ ТРАФОСТАНИЦЕ „МАРШАЛА ТИТА<br>– ЈАНОШИКОВА“ У СЕЛЕНЧИ | 3 |

# 116.

На основу члана 62. став 1. тачка 29. Статута општине Бач („Службени лист општине Бач“ број 2/2019 и 38/2020), члана 27. став 10., члана 28. став 2. и члана 34. став 1. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 6. и члана 12. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник Републике Србије“ број 16/2018), члана 44. став 2. Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима и другим имовинским правима у јавној својини општине Бач („Службени лист општине Бач“ број 13/2019),

Општинско веће општине Бач на својој 148. седници, одржаној дана 25. августа 2023. године, доноси

## О Д Л У К У О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ДАВАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БАЧ

### Члан 1.

Покреће се поступак давања у закуп непокретности у јавној својини општине Бач уписане у Лист непокретности број 359 к.о. Плавна, и то:

- под парцелним бројем 2340 део парцеле број 1, градско грађевинско земљиште по култури земљиште под зградом и другим објектом на којем је изграђен објекат број 1 пословна зграда за коју није утврђена делатност – вишенаменска производна хала у улици Маршала Тита 2К у површини од 941 м<sup>2</sup>, и
- под парцелним бројем 2340 део парцеле број 2, градско грађевинско земљиште по култури земљиште под зградом и другим објектом на којем је изграђен објекат број 2 помоћна зграда у улици Маршала Тита у површини од 139 м<sup>2</sup>,

закупцу који је регистрован за обављање производне (индустријске) делатности.

### Члан 2.

Поступак давања у закуп пословног простора из члана 1. ове Одлуке спровешће Комисија за спровођење поступка давања у закуп непокретности у јавној својини општине Бач (у даљем тексту: Комисија).

Задатак Комисије из става 1. овог члана је да спроведе поступак давања у закуп непокретности у јавној својини општине Бач прикупљањем писаних понуда, у складу са одредбама Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима и другим имовинским правима у јавној својини општине Бач, да сачини записник о свом раду, као и да изради нацрт одлуке о давању у закуп пословног простора и исти достави Општинском већу општине Бач, као надлежном органу, на разматрање и усвајање.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обављаће Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско – правне и комунално – стамбене послове.

### Члан 3.

Почетну тржишну цену закупнине на месечном нивоу изражену у еврима утврдиће Комисија из члана 2. став 1. ове Одлуке, на основу налаза и мишљења лиценцираног проценитеља. Закупнина ће се плаћати у динарској противвредности на дан уплате.

### Члан 4.

Пословни простор из члана 1. ове Одлуке даће се у закуп на период до 10 година.

**Члан 5.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Бач“.

**ОПШТИНА БАЧ  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ**

**Број:** 020-2-188/2023-II

**Дана:** 25. август 2023. године

Председавајући општинског већа  
Председник општине Бач  
Др Стева Панић, с.р.

**117.**

На основу члана 62. став 1. тачка 32. Статута општине Бач („Службени лист општине Бач“ број 2/2019, 38/2020 и 24/2023), члана 69. став 5. и став 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023),

Општинско веће општине Бач на својој 148. седници, одржаној дана 25. августа 2023. године, доноси

**РЕШЕЊЕ**

**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈИ СРБИЈЕ ДОО БЕОГРАД  
ОГРАНАК „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СОМБОР“ СОМБОР  
ЗА ИЗГРАДЊУ СТУБНЕ ТРАФОСТАНИЦЕ  
„МАРШАЛА ТИТА – ЈАНОШИКОВА“ У СЕЛЕНЧИ**

**1.**

Даје се сагласност инвеститору Електродистрибуцији Србије доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“ Сомбор, Апатински пут бб, за изградњу Стубне трафо станице 20/0,4 kv „Маршала Тита – Јаношикова“ у Селенчи (слободностојећи објекат) и надземни и подземни кабловски водови, на непокретности уписаној у Лист непокретности број 1400 к.о. Селенча под парцелним бројем 1684 земљиште у грађевинском подручју по култури земљиште под зградом и другим објектом на којем је изграђен објекат број 1 зграда за коју није позната намена у улици Маршала Тита у површини од 6 м<sup>2</sup>, на којој парцели је уписано право јавне својине општине Бач, у складу са Локацијским условима издатим од стране Општинске управе Бач Одељења за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско – правне и комунално – стамбене послове број ROP – ВАС – 18315 – LOC – 1/2023 од 28.07.2023. године.

**2.**

Ово Решење је коначно даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Бач“ и доставити инвеститору Електродистрибуцији Србије доо Београд, Огранак „Електродистрибуција Сомбор“ Сомбор, Апатински пут бб.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ**

**Број:** 020-2-189/2023-II

**Дана:** 25. август 2023. године

Председавајући општинског већа  
Председник општине Бач  
Др Стева Панић, с.р.

Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Тања Мијић