



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

ГОДИНА XLV
Број 36

Бач, 23. новембар 2020. године

Годишња претплата
1.000,00 динара

Редни
број

САДРЖАЈ

Страница

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ

215. **РЕШЕЊЕ** О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧ 2

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ БАЧ

216. **ОДЛУКА** О ПРОГЛАШЕЊУ ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ ЗА ЦЕЛУ ТЕРИТОРИЈУ ОПШТИНЕ БАЧ 4



215.

На основу члана 6. став 5. до 7., члана 7а став 1. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, број 26/2001, „Сл. лист СРЈ“, бр. 42/2002 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 - др Закон 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012, - одлука УС, 47/2013, 68/2014 – др. Закон, 95/2018, 99/2018 – одлука УС, и 86/2019), члана 62. Статута општине Бач („Сл. лист општине Бач“, број: 2/2019), члана 2. и члана 21. Одлуке о Општинском већу Општине Бач (Службени лист општине Бач, број: 13/2019), Општинско веће општине Бач, на 10. седници одржаној дана 23. новембра 2020. године, донело је

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2021. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧ

Члан 1.

Овим решењем утврђују се **просечне цене квадратног метра** одговарајућих непокретности за **утврђивање пореза на имовину за 2021. годину** на територији општине Бач.

Одлуком о утврђивању елемената пореза на имовину за територију општине Бач коју је донела Скупштина општине Бач на седници 26. септембра 2013. године под бројем 011-94/2013-I, одређене су три зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Бач, односно радним зонама и другим садржајима у насељу и то: ПРВА ЗОНА, ДРУГА ЗОНА, ОСТАЛЕ ЗОНЕ, и да је **ПРВА ЗОНА утврђена за најопремљенију зону.**

Члан 2.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Бач утврђују се на основу званичних података из просечних цена квадратног метра непокретности за период 1. јануар 2020. године до 30. септембра 2020. године у поступку доношења решења о порезу на пренос апсолутних права који утврђује Министарство финансија, Пореска управа – Група за контролу издвојених активности Бачка Паланка и то у:

ПРВОЈ ЗОНИ: БАЧ- најопремљенија зона износе:

Врста непокретности	Број промета у зони од 01.01.-30.09.2020.	Просечна цена м ²
1. Грађевинско земљиште	24	290,66
2. Пољопривредно земљиште	-	-
3. Шумско земљиште	-	-
4. Станови	2	33.950,12
5. Куће за становање	18	9.228,54
6. пословне зграде и други надземни и подземни објекти који служе за обављање делатности	3	20.210,04
7. Гараже и гаражна места	6	2.220,05

*просечне цене непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину (сходно члану 6 Закона о порезима на имовину „Сл. Гласник РС“ бр. 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12, 47/13, 68/14, 95/18, 99/18 и 86/19)

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Бач у

ДРУГОЈ ЗОНИ: Села: Бачко Ново Село, Бођани, Вајска, Плавна, Селенча као и насељена места Мали Бач и Економије



Врста непокретности	Број промета у зони од 01.01.-30.09.2020.	Просечна цена м ²
1.Грађевинско земљиште	33	238,45
2.Пољопривредно земљиште	-	-
3.Шумско земљиште	-	-
4. Станови	3	16.970,20
5. Куће за становање	28	7.612,86
6. пословне зграде и други надземни и подземни објекти који служе за обављање делатности	2	18.090,11
7. Гараже и гаражна места	7	2.045,30

*просечне цене непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину (сходно члану 6 Закона о порезима на имовину „Сл. Гласник РС“ бр. 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12, 47/13, 68/14, 95/18, 99/18 и 86/19)

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2021. годину на територији општине Бач у

ОСТАЛИМ ЗОНАМА: су непокретности на територији општине Бач које нису обухваћене у првој и другој зони и износе:

Врста непокретности	Број промета у зони од 01.01.-30.09.2019.	Просечна цена м ²
1.Грађевинско земљиште	-	-
2.Пољопривредно земљиште	102	110,85
3.Шумско земљиште	3	132,00
4.Друго земљиште	8	44,07
4. Станови	-	-
5. Куће за становање	-	-
6. пословне зграде и други надземни и подземни објекти који служе за обављање делатности	-	-
7. Гараже и гаражна места	-	-

*просечне цене непокретности на основу којих је за текућу годину утврђена основица пореза на имовину (сходно члану 6 Закона о порезима на имовину „Сл. Гласник РС“ бр. 26/01, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12, 47/13, 68/14, 95/18, 99/18 и 86/19)

Члан 3.

Ово решење ће се објавити у „Службеном лист општине Бач“ и на Интернет порталу општине Бач – www.bac.rs

Члан 4.

Ово Решење ће се примењивати од 1. јануара 2021. године.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ

Број:020-3-175/2020-II

Дана: 23. новембра 2020. године

Председавајући Општинског већа
Председник општине Бач
Др Стева Панић



216.

На основу члана 39. став 1. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 87/2018), члана 20. став 1. тачка 8. и члана 44. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон 101/2016 – др. закон и 47/2018) и члана 58. тачка 18. Статута општине Бач („Сл. лист општине Бач“, бр. 2/2019), а на основу Закључка општинског штаба за ванредне ситуације општине Бач број 820-1-98/2020-IV-01 од 23.11.2020. године, председник општине Бач доноси,

О Д Л У К У **о проглашењу ванредне ситуације за целу територију** **општине Бач**

1. Проглашава се ванредна ситуација за целу територију општине Бач.
2. Ванредна ситуација се проглашава због епидемије заразне болести COVID-19 и спровођења оперативних мера заштите и спасавања.
3. О спровођењу ове одлуке стараће се општински Штаб за ванредне ситуације општине Бач у складу са чланом 43. и чланом 44. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, број 87/2018).
4. Ову одлуку доставити Окружном штабу за ванредне ситуације јужнобачког управног округа, Републичком штабу за ванредне ситуације - Сектору за ванредне ситуације, Управи за ВС у Новом Саду, јавним предузећима, установама и другим учесницима у спровођењу мера заштите и спасавања.
5. Ова одлука ступа на снагу ОДМАХ и биће објављена у Службеном листу општине Бач.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ БАЧ

Број: 820-1-99/2020-IV-01
Датум: 23.11.2020. године

Председник општине Бач
др Стева Панић с.р.

Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Тања Мијић

Заменик одговорног уредника: Јарослав Кућенич