

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА**

**ОПШТИНА БАЧ**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,**

**имовинско правне и комунално стамбене послове**

**Број: РОР-ВАС-784-СП-2/2020**

**Датум: 19. августа 2020. године**

На основу чл. 134, став 2., члана 135. Закона о планирању и изградњи (*"Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 52/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/2020*), члана 21. став 1. Правилника о поступку спровења обједињене процедуре електронским путем (*"Сл. Гласник РС" 68/2019*) и чланова 136-141. Закона о општем управном поступку (*"Сл гласник РС", број 18/2016 и 95/2018-аут.тум.*), решавајући по захтеву Општине Бач, са седиштем у Бачу, Трг Др Зорана Ђинђића бр. 2 за издавање грађевинске дозволе за изградњу канализационе мреже са припремом за прикључење у насељу Вајска на катастарским парцелама број: 539, 579, 1949, 1955, 1948/2, 1954, 1953, 493, 438, 1952, 1948/1, 402, 401, 1951, 908, 1956, 1552, 946, 1958, 1947, 1945, 1021, 1959, 1963, 1961, 4470/1, 94, 3745, 3737/5, 3731, 3729/4, 3748, 3737/4, 3729/3, 3742, 3738/1, 3738/2, 3737/1, 3728, 3749, 1101/1, 1106, 1105, 1104, 1103, 1099/6, 1097, 1704, 1705, 1962, 1765, 1812, 1860, 1666, 1899, 1341, 1957, 1272, 1261, 1262, 1946/2, 1214, 1184, 1147, 4563 и 4564, к.о. Вајска, Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове издаје:

## **РЕШЕЊЕ**

**1. ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА инвеститору Општини Бач са седиштем у Бачу, Трг Др Зорана Ђинђића број 2, ПИБ: 101759575, матични број 08012814 за изградњу фекалне канализационе мреже са припремом за прикључење у насељу Вајска на катастарским парцелама број: 539, 579, 1949, 1955, 1948/2, 1954, 1953, 493, 438, 1952, 1948/1, 402, 401, 1951, 908, 1956, 1552, 946, 1958, 1947, 1945, 1021, 1959, 1963, 1961, 4470/1, 94, 3745, 3737/5, 3731, 3729/4, 3748, 3737/4, 3729/3, 3742, 3738/1, 3738/2, 3737/1, 3728, 3749, 1101/1, 1106, 1105, 1104, 1103, 1099/6, 1097, 1704, 1705, 1962, 1765, 1812, 1860, 1666, 1899, 1341, 1957, 1272, 1261, 1262, 1946/2, 1214, 1184, 1147, 4563 и 4564, к.о. Вајска, дужине 19.995,99m вакумске, 25.300,00m гравитационе мреже и 66,00m прикључка вакум станице на водоводну мрежу, категорије објекта Г, класификационе ознаке 222311- Спољашња канализациона мрежа.**

Предрачунска вредност објеката је 505.025.186,45 рсд без ПДВ-а.

Инвеститор не подлеже плаћању доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (*"Сл. лист Општине Бач, број 8/2015*).

**2. Грађевинска дозвола по члану 140. Закона о планирању и изградњи, престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од три године од дана правноснажности Решења којим је издата грађевинска дозвола.**

**3. Документација на основу које се издаје грађевинска дозвола и која чини њен саставни део :**

- Пројекат за грађевинску дозволу број; Е-ПГД 24/2019 од јуна 2020. године (О-главна свеска, 2/1-Пројекат конструкције, 3-Пројекат хидротехничких инсталација и 4-Пројекат електроенергетских инсталација) који је израдио „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Војводе Шупљикца број 9;

- Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од пројектног бироа „HIDRO DIZAJN“, Нови Сад;

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу од јуна 2020. године који је израдио „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Војводе Шупљикца број 9.

**4. Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка извођења радова, овом органу пријави почетак грађења објекта, а пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења. Овај орган о поднетој пријави обавештава грађевинску инспекцију.**

### **Образложење**

Општина Бач, са седиштем у Бачу Трг Др. Зорана Ђинђића бр. 2 поднела је преко ЦИС-а дана 19. августа 2020. године овом Одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта из ст. 1. диспозитива овог Решења.

У поступку издавања грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта прибављена је следећа документација:

- Пројекат за грађевинску дозволу број; Е-ПГД 24/2019 од јуна 2020. године (О-главна свеска, 2/1-Пројекат конструкције, 3-Пројекат хидротехничких инсталација и 4-Пројекат електроенергетских инсталација) који је израдио „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Војводе Шупљикца број 9; одговорно лице и главни пројектант за свеску 0, је Радослав Туленчић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 314 4260 03, за свеске 2/1 и 3 Миленко Туленчић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 314 N173 14, а за свеску 4 главни пројектант је Јован Милошевић дипл.ел.инж. са лиценцом ИКС-е број 350 4530 03;

- Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од пројектног бироа „HIDRO DIZAJN“, Нови Сад, а одговорни вршиоци техничке контроле су Рихард Шранц дипл.грађ.инж. лиценца ИКС-е број 314 A211 04 и Јан Зајац дипл. инж. ел. са лиценцом ИКС-е број 350 2186 03;

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу од јуна 2020. године који је израдио „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Војводе Шупљикца број 9; главни пројектант је Радослав Туленчић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 314 4260 03.

- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције;

- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу и

- Графички прилози у DWF формату;

Овај орган није прибавио Извод из листа непокретности Службе за катастар непокретности Бач, из разлога градње комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице-члан 17; став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС” 68/2019).

На основу свега наведеног, овај орган је утврдио да су испуњени услови за издавање грађевинске дозволе из члана 135. Закона о планирању и изградњи и испуњени формални услови из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и услов о постојању одговарајућег права на земљишту из члана 19. истог Правилника, а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи, па је на основу својих овлашћења одлучено као у диспозитиву.

Ово Решење ослобођено је плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама (*“Сл гласник РС”, број 43/2003, 51/2003 – испр; 61/2005, 101/2005 – др закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин износ; 55/2012 - усклађени дин износ; 93/2012, 47/2013 - усклађени дин износ; 65/2013 – др закон и 57/2014 - усклађени дин износ , 45/2015 - усклађени дин износ, 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин износ, 61/2017 - усклађени дин износ, 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин износ, 95/2018, 38/2019 - усклађени дин износ, 86/2019, 90/2019 - испр. и 98/2020 - усклађени дин износ.*) и члана 12. став 1. тачка 1. Одлуке о општинским административним таксама (*„Службени лист општине Бач“ број 19/2017*).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, у року од осам дана од дана пријема истог, а преко овог органа таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 модел 68-204.

Доставити:

1. Инвеститору кроз ЦИС;
2. Имаоцима јавних овлашћења;
3. Грађевинској инспекцији и
4. Архиви.

**Обрадио:**

Саветник у одељењу:

Недељко Батиница дипл.грађ.инж.

**Руководилац одељења:**

---

*Оливера Мишан дипл.еџн*