

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,  
имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: ROP-BAC-162-ISAW-1/2020

Дана: 15. јануара 2020. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Нинић Јове из Бача улица Панонска број 23. које по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Улица ЈНА 12, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (*“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019*), Просторног плана Општине Бач, (*„Сл лист општине Бач“ број 8/2015*), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени гласник РС”, бр. 68/2019*), издаје:

## РЕШЕЊЕ

### о одобрењу извођења радова

**Одобрава се Нинић Јови, ЈМБГ (0101959800112) из Бача, Улица Панонска број 2, кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Улица ЈНА 12, извођење радова на изградњи помоћног објекта – гараже, спратности П+0, категорије објеката А, класификационог броја 124220, бруто површине изградње 24,90m<sup>2</sup>, на катастарској парцели број 2773 к.о. Бач, површина парцеле 6а57m<sup>2</sup>, Бач, Улица Славка Родића број 36.**

Саставни део овог Решења чини Идејни пројекат број ИДП 01/20 од јануара 2020. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре, израђених од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Улица ЈНА број 12. Бач, одговорно лице пројектанта Бошко Пилиповић.

**Предрачунска вредност** радова износи: 300.000,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем, са доказом о плаћању накнаде за уређење грађевинског земљишта у износу од 2.253,00рсд у једнократном износу и осталих административних такса.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

## **Образложење**

Овом одељењу се обратио Јово Нинић, из Бача, преко пуномоћника Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Улица ЈНА 12, е-захтевом, дана 08.01.2020, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Приликом подношења захтева, приложено је следеће:

1. Идејни пројекат број ИДП 01/20 од јануара 2020. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре израђених од стране агенције за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Улица ЈНА број 12. Бач, главни пројектант Татјана Стаменковић дипл.грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 310 0643 03;
2. Графички прилози у dwf формату;
3. КТ План парцеле 2773 к.о. Бач израђен од стране „Гео-ПМ“ Нови Сад, Драгутин Поповић дипл.инж.геодез. носилац геодетске лиценце првог реда број 01 0040 10;
4. Доказ о уплати административних такси за подношење захтева, уредно електронски потписан;
5. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, уредно електронски потписан и
6. Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона (Препис листа непокретности број 1295 к.о. Бач, катастарска парцела број 2773, приватна својина Нинић Јове, 1/1 обим удела), који достави идејни пројекат, а платио је одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

### **Доставити:**

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС и
- Архиви.

Обрадио:

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

**Руководилац одељења:**

*Оливера Мишан дипл.екон.*