

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,

имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: РОР-ВАС-17116-СРІ-2/2018

Датум: 01. новембра 2018. године

На основу чл. 134, став 2., члана 135. Закона о планирању и изградњи (*"Сл. гласник РС"* бр. 72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 52/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 21. став 1. Правилника о поступку спровења обједињене процедуре електронским путем (*"Сл. Гласник РС"* 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и чланова 136-141. Закона о општем управном поступку (*"Сл. гласник РС"*, број 18/2016), решавајући по захтеву Општине Бач, са седиштем у Бачу, Трг Др Зорана Ђинђића бр. 2 за издавање грађевинске дозволе за изградњу саобраћајнице на некатегорисаном путу - атарски пут у к.о. Бачко Ново Село на катастарским парцелама број 1860, 1863, 1764, 1862, 1902 и 1832, све у к.о. Бачко Ново Село, Општинска управа Бач издаје:

## РЕШЕЊЕ

**1. ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА** инвеститору Општини Бач са седиштем у Бачу, Трг Др Зорана Ђинђића број 2, ПИБ: 101759575, матични број 08012814 за изградњу саобраћајнице на некатегорисаном путу – атарски пут у к.о. Бачко Ново Село на катастарским парцелама број 1860, 1863, 1764, 1862, 1902 и 1832, све у к.о. Бачко Ново Село, потес Виногради и Бели пут, дужине саобраћајнице 590,23m+1240,78m, ширине 3,50m, категорије објекта Г, класификационе ознаке 211201.

Предрачунска вредност објекта је 7.154.224,50 рсд без ПДВ-а.

Инвеститор не подлеже плаћању доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Бач, број 8/2015).

**2.** Грађевинска дозвола по члану 140. Закона о планирању и изградњи, престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

**3.** Документација на основу које се издаје грађевинска дозвола и која чини њен саставни део :

- Пројекат за грађевинску дозволу ПГД број 30-07 од јула 2018. године ( О-главна свеска и 2.2-Пројекат саобраћајнице) који је израдио Пројектни биро „Град Пут“ Лозница, Ул. Плоча б.б; главни пројектант је Драгослав Ђирић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 315 Ј479 10, одговорно лице за пројекат саобраћајнице је Драгослав Ђирић, дипл.грађ.инж;

- Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од Пројектног бироа „Конструктор РБ“ Ул. Хиландарска број 1. Шабац, а одговорни вршилац техничке контроле је Синиша Шљубура дипл.грађ.инж. лиценца ИКС-е број 315 L269 12.

- Извод из пројекта за грађевинску дозволу од јула 2018. године који је израдио Пројектни биро „Град Пут“ Лозница, Ул. Плоча б.б; главни пројектант је Драгослав Ђирић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 315 Ј479 10.

4. Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка извођења радова, овом органу пријави почетак грађења објекта, а пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења. Овај орган о поднетој пријави обавештава грађевинску инспекцију.

### **Образложење**

Општина Бач, са седиштем у Бачу Трг Др. Зорана Ђинђића бр. 2. поднела је преко ЦИС-а дана 30. октобра 2018. године овом Одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта из ст. 1. диспозитива овог Решења.

У поступку издавања грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта прибављена је следећа документација:

- Пројекат за грађевинску дозволу ПГД број 30-07 од јула 2018. године ( О-главна свеска и 2.2-Пројекат саобраћајнице) који је израдио Пројектни биро „Град Пут“ Лозница, Ул. Плоча б.б; главни пројектант је Драгослав Ђирић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 315 Ј479 10, одговорно лице за пројекат саобраћајнице је Драгослав Ђирић, дипл.грађ.инж;
- Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од Пројектног бироа „Конструктор РБ“ Ул. Хиландарска број 1. Шабац, а одговорни вршилац техничке контроле је Синиша Шљубура дипл.грађ.инж. лиценца ИКС-е број 315 L269 12.
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу од јула 2018. године који је израдио Пројектни биро „Град Пут“ Лозница, Ул. Плоча б.б; главни пројектант је Драгослав Ђирић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 315 Ј479 10.
- Доказ о уплати накнад за вођење централне евиденције;
- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу;
- Графички прилози у dwf формату;

Увидом у Извод из листа непокретности бр. 93 и 94 к.о. Бачко Ново Село, Службе за катастар непокретности Бач, овај орган је утврдио да су некатегорисани путеви на катастарским парцелама 1832, 1860, 1862, 1863 и 1902, к.о. Бачко Ново Село јавна својина, корисник Општина Бач, а канал на катастарској парцели број 1764 државна својина, корисник ВП „Дунав“ АД Бачка Паланка;

На основу свега наведеног, овај орган је утврдио да су испуњени услови за издавање грађевинске дозволе из члана 135. Закона о планирању и изградњи и испуњени формални услови из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и услов о постојању одговарајућег права на земљишту из члана 19. истог Правилника, а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи, па је на основу својих овлашћења одлучено као у диспозитиву.

Ово Решење ослобођено је плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама (“Сл гласник РС”, број 43/2003, 51/2003 – испр; 61/2005, 101/2005 – др закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин износ; 55/2012 - усклађени дин износ; 93/2012, 47/2013 - усклађени дин износ; 65/2013 – др закон и 57/2014 - усклађени дин износ;) и члана 12. став 1. тачка 1. Одлуке о општинским административним таксама ( “Сл лист општине Бач”, број 19/2017).

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, у року од осам дана од дана пријема истог, а преко овог органа таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 модел 68-204.

Доставити:

1. Инвеститору;
2. Имаоцу јавних ивлашћења;
3. Грађевинској инспекцији;
4. Архиви.

**Обрадио:**

Саветник у одељењу за урбанизам:  
Недељко Батиница дипл.грађ.инж.

**Руководилац одељења:**

---

*Оливера Мишан дипл.екон.*