

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: ROP-BAC-17291-ISAW-2/2017

Дана: 31. октобра 2017. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, Руководилац одељења по Решењу о овлашћењу в.д. Начелника општинске управе Бач број 112-63/2017-IV-01 од 24. јула 2017. године, поступајући по захтеву „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ Д.О.О. Београд, огранак Електродистрибуција Нови Сад, коју по пуномоћју заступа Зорица Станковић запослена у Електродистрибуцији Нови Сад, за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу типске трансформаторске станице и део електродистрибутивне мреже, на катастарским парцелама број: 7462, 8427, 8426, 7442/1 и 7467 све у к.о. Бач, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије” бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), Генералног плана Бача (“Сл лист општине Бач”, број: 4/2000) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/2015 и 96/2016) издаје:

## РЕШЕЊЕ

### о одобрењу извођења радова

**ОДОБРАВА СЕ „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Нови Сад**, матични број 07005466, **извођење радова на изградњи типске трансформаторске станице „Сиплак“ СТС 20/0,4kV и кабловских водова 20kV и 0,4kV**, категорије објекта Г, класификационе ознаке 222410 на катастарским парцелама број: 7462, 8427, 8426, 7442/1 и 7467 све у к.о. Бач, у свему према ИДП-Идејном пројекту који се састоји од 0-Главна свеска, број: 17-292 и 1-Пројекат инжењерског објекта, број: 17-292-1, од августа 2017. године, израђен од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање Нови Сад.

**Обавезује се инвеститор** да пре почетка извођења радова за предметну изградњу уреди имовинско правне односе-закључи уговоре о праву службености у складу са Законом о планирању и изградњи за коришћење дела земљишта са власницима-корисницима предметних парцела-објеката (пољопривредног земљишта, некатегорисаних путева).

Предметни идејни пројекат чини саставни део овог решења.

Тип објекта: типска стубна трансформаторска станица, типски кабловски водови 20kV и 0,4kV (део електродистрибутивне мреже).

Предрачунска вредност објекта износи: 7.014.135,57 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

## **Образложење**

Овом одељењу се обратило „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Нови Сад, е-захтевом од 24.10.2017. године, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Уз захтев је приложено:

- Овлашћење о заступању број: 86.0.0.0.-Д-07.02.-198995/16, од 21. 07. 2016. године;
- Техничку документацију чини Идејни пројекат поднет електронски у pdf формату и графички прилози у dwg формату. Идејни пројекат састоји се од: 0-Главна свеска, број: 17-292 и 1-Пројекат инжењерског објекта, број: 17-292-1, од августа 2017. године, израђен од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Дирекција за планирање и инвестиције, Сектор за планирање и инвестиције Нови Сад, Служба за пројектовање Нови Сад;
- Доказ о уплати административних такси за подношење захтева;
- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију;
- Обавештење Министарства одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за материјалне ресурсе.

Поступајући по члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/2015 и 96/2016), поступајући орган прибавио је изводе из листа непокретности број: 462, 2852 и 465 к.о. Бач, за катастарске парцеле број 7462, 8427, 8426, 7442/1 и 7467 све у к.о. Бач.

Увидом у одредбе члана 97. Закона о планирању и изградњи, утврђено је да се допринос за уређење грађевинског земљишта, између осталог не обрачунава и за складишне објекте и објекте друге инфраструктуре из чега произилази да у конкретном случају инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање решења за изградњу предметног објекта, па је донета одлука ка о у диспозитиву Решења.

### **Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 460, 00 динара републичке административне таксе.

### **Доставити:**

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС,
- Архиви.

### **Саветник у одељењу за урбанизам:**

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

**Руководилац одељења по овлашћењу  
в.д. Начелника општинске управе Бач:**

*Јурај Јаворњик дипл. грађ. инж.*