

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,

имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: РОР – ВАС – 26059 – IUP -1/2018

Дана: 12. септембра 2018. године.

Б А Ч

Општинска управа Бач – Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, у предмету издавања употребне дозволе поступајући по захтеву О.З.З.“Задругар” Бач, матични број: 08012750 на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи (*“Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС , 132/2014, 145/2014*), члана 45. и 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*„Сл. гласник бр. 113/15, 96/2016 и 120/2017*) и чланова 141-145. Закона о општем управном поступку (*„Сл. гласник РС“ бр. 18/2016*), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору О.З.З.“Задругар” Бач, матични број: 08012750 М.Тита број 6, Бач, **употреба изграђене стубне трансформаторске станице СТС „СИЛОС ЗАДРУГАР“ 160 (160) kVA, 20/0,4 kV** на кат. парцели број 973 у к.о. Бођани, спратности П+0, бруто изграђене површине објекта 1м², ванграђевински реон, потес „За Баром“, категорије објекта Г, класификационе ознаке 222420.

Изградња предметног објекта, одобрена је Решењем о одобрењу извођења радова број: РОР-ВАС-15356-ISA-2/2017 од 20. јуна 2017. године, издато од стране Општинске управе Бач – Одељење за урбанизам заштиту животне средине и имовинско правне послове.

Саставни део овог Решења чини ПИО-Пројекат изведеног објекта, од августа 2017. године, израђен од стране Предузећа за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-СОР“ д.о.о. Темерин, Партизанска б.б, свеске 0, 2/1 и 4, са изјавама Инвеститора, Стручног надзора и Извођача радова да су изведени радови према одобреној пројектно техничкој документацији.

Записник Комисије за технички преглед наведеног објекта са Предлогом Комисије чини саставни део овог Решења.

Гарантни рок утврђује се на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката (*„Сл. гласник РС“ бр. 27/15*).

Образложење

О.З.З.“Задругар” Бач, матични број: 08012750, М.Тита број 6, Бач, поднела је овом органу дана 05. септембра 2018. године кроз ЦИС, захтев за издавање употребне дозволе за објекат наведен у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев је достављено следеће:

1. Извештај комисије за технички преглед објекта, израђеном од стране „HOUSE PROJEKT“ д.о.о, Нови Сад, у којем се предлаже надлежном одељењу Општинске управе Бач да се инвеститору изда Решење о употребној дозволи за изграђену стубну трансформаторску станицу СТС „СИЛОС ЗАДРУГАР“ 160 (160) kVA, 20/0,4 kV на кат. парцели број 973 у к.о. Бођани, спратности П+0, обзиром да је спроведено утврђивање подобности објекта за употребу, Комисија у саставу: Весна Петровић, дипл.грађ.инж; број лиценце ИКС-е: 310 C072 05, председник комисије и Дејан Матић, дипл.инж.ел; број лиценце ИКС-е: 350 J726 16, члан комисије;
2. Елаборат геодетског снимања објекта, број: 952-02-07-34/2017, израђен од стране ГБ„ГЕОМЕТАР“ Оџаци, одговорно лице Петар Дрча дипл.геод.инж. ималац Геодетске лиценце првог реда, Елаборат садржи нумерички и графички део;
3. Елаборат геодетских радова снимања подземне инсталације електровода, израђен од стране ГБ„ГЕОМЕТАР“ Оџаци, одговорно лице Петар Дрча дипл.геод.инж. ималац Геодетске лиценце првог реда, Елаборат садржи нумерички и графички део;
4. ПИО-Пројекат изведеног објекта, од августа 2017. године, израђен од стране Предузећа за производњу, инжењеринг и услуге „ТИМ-СОР“ д.о.о. Темерин, Партизанска б.б, свеске 0, 2/1 и 4, Одговорни пројектанти Видоје Вукореп, дипл. инж.ел; број лиценце ИКС-е: 314 F119 07; Марко Косановић, дипл. инж.ел, број лиценце ИКС-е: 350 0393 03 и Јелена Радић Дрк дипл.грађ.инж, број лиценце ИКС-е: 311 K417 11 са изјавама Инвеститора, Стручног надзора и Извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом и да уграђени материјали према атестима задовољавају пројектовани квалитет;
5. Доказ о уплати општинске административне таксе, потписан квалификованим електронским потписом;
6. Доказ о плаћању таксе за ЦЕОП, потписан квалификованим електронским потписом;
7. Доказ о уплати републичке административне таксе, потписан квалификованим електронским потписом;
8. Решење о одобрењу извођења радова;
9. Пуномоћје, број: 396/2017 од дана 01.11.2017. године, донето од стране О.З.З.“Задругар” Бач, за подносиоца захтева кроз ЦИС.

Увидом у приложеној документацију утврђено је да је иста комплетна те је применом члана 158. Закона о планирању и изградњи, одлучено као у диспозитиву.

Ово Одељење ће по службеној дужности, у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи по правоснажности ове употребне дозволе исту доставити органу надлежном за послове државног премера и катастра.

За ово Решење је наплаћена републичка административна такса у износу од 18.530,00рсд на основу Тарифног броја 1. и 170. тачка 4. Закона о републичким административним таксама, ("Сл. гласник РС" бр. 43/03, 51/03 - исправка, 61/05, 101/05-др. Закон, 05/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17) као и општинска административна такса.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, у року од осам дана од дана пријема решења, са таксом од 470,00 динара, а преко овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре у поступцима за издавање аката у остваривању права на изградњу и употребу објеката.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева,
2. ЕПС Дистрибуција, Огранак Сомбор,
3. Грађевинском инспектору у Бачу и
4. Архива.

Обрађивач: Саветник у одељењу:
Недељко Батиница, дипл. грађ.инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл.еџн.