

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и

имовинско правне послове

Број: РОР-ВАС-34583-СРІ-2/2017

Датум: 11. децембра 2017. године

На основу чл. 134, став 2., члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 52/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 21. став 1. Правилника о поступку спровења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" 113/2015 и 96/2016) и чланова 136-141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016), решавајући по захтеву Општине Бач, са седиштем у Бачу, Трг Др Зорана Ђинђића бр. 2 за издавање грађевинске дозволе за изградњу фекалне црпне станице ЦС-5 у к.о. Селенча на катастарској парцели број 1707, Општинска управа Бач - Руководилац одељења по Решењу о овлашћењу в.д. Начелника општинске управе Бач број 112-63/2017-IV-01 од 24. јула 2017. године издаје:

РЕШЕЊЕ

1. ИЗДАЈЕ СЕ ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА инвеститору Општини Бач са седиштем у Бачу, Трг Др Зорана Ђинђића број 2, ПИБ: 101759575, матични број 08012814 за изградњу фекалне црпне станице ЦС-5 у к.о. Селенча на катастарској парцели број 1707, улица Тополова, бруто развијене грађевинске површине 15,50м², дубине 4,85м, категорије објекта Г, класификационе ознаке 222312.

Предрачунска вредност објекта је 5.430.000,00 рсд без ПДВ-а.

Инвеститор не подлеже плаћању доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл. лист Општине Бач, број 8/2015).

2. Грађевинска дозвола по члану 140. Закона о планирању и изградњи, престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од две године од дана правноснажности Решења којим је издата грађевинска дозвола.

3. Документација на основу које се издаје грађевинска дозвола и која чини њен саставни део :

- Пројекат за грађевинску дозволу број; Е-ПГД 15/2017 од новембра 2017. године (О-главна свеска, 2-Пројекат конструкције, 3-Пројекат хидротехничких инсталација и 4-Пројекат електроенергетских инсталација) који је израдио „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Војводе Шупљикца број 9; одговорно лице и главни пројектант за свеске 2 и 3 је Радослав Туленчић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 314 4260 03, а за свеску 4 главни пројектант је Јован Милошевић дипл.ел.инж. са лиценцом ИКС-е број 350 4530 03;

- Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од пројектног бироа „HIDRO DESIGN“ Ул. Народног Фронта број 93, Нови Сад, а одговорни вршиоци техничке контроле су Рихард Шранц дипл.грађ.инж. лиценца ИКС-е број 314 А211 04 и Јан Зајац дипл. инж. ел. са лиценцом ИКС-е број 350 2186 03;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу од новембра 2017. године који је израдио „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Војводе Шупљикца број 9; главни пројектант је Радослав Туленчић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 314 4260 03.

4. Инвеститор је дужан да, осам дана пре почетка извођења радова, овом органу пријави почетак грађења објекта, а пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења. Овај орган о поднетој пријави обавештава грађевинску инспекцију.

Образложење

Општина Бач, са седиштем у Бачу Трг др. Зорана Ђинђића бр. 2 поднела је преко ЦИС-а дана 06. децембра 2017. године овом Одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта из ст. 1. диспозитива овог Решења.

У поступку издавања грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта прибављена је следећа документација:

- Пројекат за грађевинску дозволу број; Е-ПГД 15/2017 од новембра 2017. године (О-главна свеска, 2. -Пројекат конструкције, 3-Пројекат хидротехничких инсталација и 4-Пројекат електроенергетских инсталација) који је израдио „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Војводе Шупљикца број 9; одговорно лице и главни пројектант за свеске 2 и 3 је Радослав Туленчић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 314 4260 03, а за свеску 4 главни пројектант је Јован Милошевић дипл.ел.инж. са лиценцом ИКС-е број 350 4530 03;
- Извештај о извршеној техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу израђен од пројектног бироа „HIDRO DESIGN“ Ул. Народног Фронта број 93, Нови Сад, а одговорни вршиоци техничке контроле су Рихард Шранц дипл.грађ.инж. лиценца ИКС-е број 314 А211 04 и Јан Зајац дипл. инж. ел. са лиценцом ИКС-е број 350 2186 03;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу од новембра 2017. године који је израдио „ХИДИНГ“ д.о.о. Нови Сад, Ул. Војводе Шупљикца број 9; главни пројектант је Радослав Туленчић, дипл.грађ.инж, лиценца ИКС-е број 314 4260 03.
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције;
- Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу;
- КТ План уредно потписани квалификованим електронским потписом и
- Графички прилози у dwf формату;

Увидом у Извод из листа непокретности бр. 1334 к.о. Селенча, Службе за катастар непокретности Бач, овај орган је утврдио доказ о праву својине и обиму удела 1/1 инвеститора;

На основу свега наведеног, овај орган је утврдио да су испуњени услови за издавање грађевинске дозволе из члана 135. Закона о планирању и изградњи и испуњени формални услови из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и услов о постојању одговарајућег права на земљишту из члана 19. истог Правилника, а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи, па је на основу својих овлашћења одлучено као у диспозитиву.

Ово Решење ослобођено је плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама (“Сл гласник РС”, број 43/2003, 51/2003 – испр; 61/2005, 101/2005 – др закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин износ; 55/2012 - усклађени дин износ; 93/2012, 47/2013 - усклађени дин износ; 65/2013 – др закон и 57/2014 - усклађени дин износ;) и члана 12. став 1. тачка 3. Одлуке о увођењу општинских административних такси (“Сл лист општине Бач”, број 3/2006).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, у року од осам дана од дана пријема истог, а преко овог органа таксирана са 460,00 динара републичке административне таксе таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 модел 68-204.

Доставити:

1. Инвеститору;
2. Грађевинској инспекцији;
3. Архиви.

Обрадио:

Саветник у одељењу за урбанизам:

Недељко Батиница дипл.грађ.инж.

**Руководилац одељења по овлашћењу
в.д. Начелника Општинске управе Бач:**

Јурај Јаворњик дипл.грађ.инж.