



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

Година XLVIV
Број 09/2025

Бач, 28. април 2025. године

Годишња претплата
1.000,00 динара

Редни
број

САДРЖАЈ

Страница

КОМИСИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

32. ЗАКЉУЧАК

2

32.

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** у другом кругу за укупно **228** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	257,91	30.238,21
ЊИВА	2	234,70	27.516,90
ЊИВА	3	208,90	24.492,77
ЊИВА	4	185,69	21.771,46
ЊИВА	5	162,48	19.050,16
ЊИВА	6	131,53	15.421,41
ЊИВА	7	108,32	12.700,11
ВОЋЊАК	2	234,70	27.516,90
ВИНОГРАД	2	234,70	27.516,90
ЛИВАДА	3	104,45	12.246,38
ЛИВАДА	5	81,24	9.525,08
ПАШЊАК	1	76,42	8.960,56
ПАШЊАК	2	69,55	8.154,40
ПАШЊАК	3	61,91	7.258,56
ПАШЊАК	4	55,02	6.451,35
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	76,42	8.960,56
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	69,55	8.154,40
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	61,91	7.258,56
ТРСТИК-МОЧВАРА	4	55,02	6.451,35
РИБЊАК		51,57	6.047,21

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** у другом кругу, односно за укупно **228** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2024. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине БАЧ, образована Решењем Општинско веће број 020-3-178/2024-ИИ од 01.11.2024 године, је у складу са поменути законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 90 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину БАЧ није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине БАЧ за 2024. годину.

ЈЛС
ОЦАЦИ
БАЧКА ПАЛАНКА

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

**Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини**

Број: 001993025 2025 08291
Датум: 25.04.2025. године

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Никола Вулетић, с.р.

Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Тања Мијић