



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

ГОДИНА XXXVII

Годишња претплата

Број 1

Бач, 17. јануар 2012. године

1.000,00 динара

Редни

број

С А Д Р Ж А Ј

страна

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ БАЧ

1	Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у општини Бач.....	1
---	--	---

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

2	Решење о ознакама органа и организационим јединицама у њиховом саставу општине Бач за 2012. Годину.....	10
3	Решење о одређивању вођења пописа аката и досијеа за 2012. годину.....	11

-1-

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08 и 41/09) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Бач» број 5/2007), председник општине Бач је дана 17.01.2012. године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

У ОПШТИНИ БАЧ

и расписује

О Г Л А С

ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у Општини Бач у следећим катастарским општинама:

КО	Број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин / ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)
Бач	1	0,6394	25.000,00	3.197,00	1.година
Бач	2	1,1456	25.000,00	5.728,00	1.година
Бач	3	3,4292	25.500,00	17.489,00	1.година
Бач	4	32,0622	25.000,00	160.311,00	1.година
Бач	5	0,5577	26.000,00	2.900,00	1.година
Бач	6	13,0134	25.000,00	65.067,00	1.година
Бач	7	4,3606	25.000,00	21.803,00	1.година
Бач	8	1,7345	25.000,00	8.673,00	1.година
Бач	9	0,7824	25.500,00	3.990,00	1.година
Бач	10	0,5070	25.500,00	2.586,00	1.година
Бач	11	23,1709	25.500,00	118.172,00	1.година
Бач	12	1,4967	25.500,00	7.633,00	1.година
Бач	13	0,7650	25.000,00	3.825,00	1.година
Бач	14	2,6537	25.000,00	13.269,00	1.година
Бач	15	14,0830	25.000,00	70.415,00	1.година
Бач	16	4,4606	25.000,00	22.303,00	1.година
Бач	17	13,2508	25.000,00	66.254,00	1.година
Бач	18	19,0339	25.000,00	95.170,00	1.година
Бач	19	17,9255	25.000,00	89.628,00	1.година
Бач	20	2,0279	25.000,00	10.140,00	1.година
Бач	21	11,8267	25.000,00	59.134,00	1.година
Бач	22	11,6642	25.500,00	59.487,00	1.година
Бач	23	26,2697	25.000,00	131.349,00	1.година

Бач	24	9,7672	25.000,00	48.836,00	1.година
Бач	25	9,7211	25.000,00	48.606,00	1.година
Бач	26	25,5609	25.500,00	130.361,00	1.година
Бач	27	5,6368	25.000,00	28.184,00	1.година
Бач	28	10,6817	25.000,00	53.409,00	1.година
Бач	29	5,8718	25.500,00	29.946,00	1.година
Бач	30	0,9042	25.000,00	4.521,00	1.година
Бач	31	7,1202	25.000,00	35.601,00	1.година
Бач	32	2,7402	25.500,00	13.975,00	1.година
Бач	33	1,4907	26.500,00	7.901,00	1.година
Бач	34	51,5306	26.000,00	267.959,00	1.година
Бач	35	19,0000	26.000,00	98.800,00	1.година
Бач	36	19,0946	26.000,00	99.292,00	1.година
Бач	37	31,0000	25.500,00	158.100,00	1.година
Бач	38	42,1270	25.500,00	214.848,00	1.година
Бач	39	29,3680	25.500,00	149.777,00	1.година
Бач	41	5,2000	26.000,00	27.040,00	1.година
Бач	42	6,0597	26.000,00	31.510,00	1.година
Бач	48	9,2280	25.500,00	47.062,00	1.година
Бач	50	12,4625	25.000,00	62.313,00	1.година
Бач	51	25,5587	25.000,00	127.794,00	1.година
Бач	52	51,4118	26.000,00	267.341,00	1.година
Бач	53	23,7748	26.000,00	123.629,00	1.година
Бач	54	24,5911	26.000,00	127.874,00	1.година
Бач	55	25,2389	25.500,00	128.718,00	1.година
Бач	56	2,5200	25.500,00	12.852,00	1.година
Бач	58	0,5775	26.000,00	3.003,00	1.година
Бач	59	20,6023	25.500,00	105.072,00	1.година
Бач	60	30,0394	25.500,00	153.201,00	1.година
Бач	61	7,0346	25.000,00	35.173,00	1.година
Бач	62	13,2931	25.000,00	66.466,00	1.година
Бач	63	7,2474	25.500,00	36.962,00	1.година
Бач	64	12,6718	25.000,00	63.359,00	1.година
Бач	66	26,0810	25.500,00	133.013,00	1.година
Бач	67	23,1226	25.500,00	117.925,00	1.година
Бач	68	22,3000	26.000,00	115.960,00	1.година
Бач	69	53,1781	25.500,00	271.208,00	1.година
Бач	70	26,3844	25.000,00	131.922,00	1.година
Бач	71	24,0156	25.000,00	120.078,00	1.година
Бач	72	23,5064	25.000,00	117.532,00	1.година
Бач	73	25,0000	25.500,00	127.500,00	1.година
Бач	74	24,0112	25.500,00	122.457,00	1.година
Бач	75	12,5214	25.500,00	63.859,00	1.година
Бач	76	14,0000	26.000,00	72.800,00	1.година
Бач	77	11,3751	26.000,00	59.151,00	1.година
Бач	83	5,8134	26.000,00	30.230,00	1.година
Бач	84	20,2538	26.000,00	105.320,00	1.година
Бач	94	23,1816	25.500,00	118.226,00	1.година
Бач	95	19,9062	25.500,00	101.522,00	1.година
Бач	96	13,8562	26.000,00	72.052,00	1.година

Бач	97	30,0000	26.000,00	156.000,00	1.година
Бач	98	18,8147	25.000,00	94.074,00	1.година
Бач	99	28,3806	26.000,00	147.579,00	1.година
Бач	100	28,2765	25.500,00	144.210,00	1.година
Бач	101	25,9924	26.000,00	135.160,00	1.година
Бач	102	25,9924	26.000,00	135.160,00	1.година
Бач	103	0,7024	25.500,00	3.582,00	1.година
Бач	104	4,3380	25.500,00	22.124,00	1.година
Бач	105	19,3140	25.500,00	98.501,00	1.година
Бач	106	19,6848	25.500,00	100.392,00	1.година
Бач	107	22,5958	26.000,00	117.498,00	1.година
Бач	108	0,4741	25.500,00	2.418,00	1.година
Бач	109	11,7666	25.000,00	58.833,00	1.година
Бач	110	3,2105	25.000,00	16.053,00	1.година
Бач	111	30,0000	25.500,00	153.000,00	1.година
Бач	112	27,8840	25.500,00	142.208,00	1.година
Бач	113	30,5392	25.000,00	152.696,00	1.година
Бач	114	25,0000	25.500,00	127.500,00	1.година
Бач	115	24,0796	25.500,00	122.806,00	1.година
Бач	116	21,4388	25.500,00	109.338,00	1.година
Бач	117	28,2229	25.000,00	141.115,00	1.година
Бач	118	25,5366	25.000,00	127.683,00	1.година
Бач	119	30,5554	25.000,00	152.777,00	1.година
Бач	120	22,2724	25.000,00	111.362,00	1.година
Бач	121	3,9370	25.500,00	20.079,00	1.година
Бач	122	1,6805	25.500,00	8.571,00	1.година
Бач	123	0,7356	26.000,00	3.825,00	1.година
Бач	124	0,4974	25.500,00	2.537,00	1.година
Бач	125	1,7346	25.500,00	8.846,00	1.година
Бач	126	1,4425	25.500,00	7.357,00	1.година
Бач	127	1,2921	25.500,00	6.590,00	1.година
Бач	128	0,1171	25.500,00	597,00	1.година
Бач	129	2,1964	26.500,00	11.641,00	1.година
Бач	130	0,2496	25.000,00	1.248,00	1.година
Бач	131	0,1378	26.500,00	730,00	1.година
Бач	132	0,4296	26.000,00	2.234,00	1.година
Бач	133	2,3605	25.000,00	11.803,00	1.година
Бач	134	0,3052	25.500,00	1.557,00	1.година
Бач	135	0,3341	26.500,00	1.771,00	1.година
Бач	136	0,8281	26.000,00	4.306,00	1.година
Бач	137	0,3276	25.000,00	1.638,00	1.година
Бач	138	0,1535	25.500,00	783,00	1.година
Бач	139	1,6720	25.000,00	8.360,00	1.година
Бач	140	1,3376	25.000,00	6.688,00	1.година
Бач	141	46,2209	25.000,00	231.105,00	1.година
Бач	142	17,5902	25.000,00	87.951,00	1.година
Бач	143	13,4089	25.000,00	67.045,00	1.година
Бач	144	23,5619	25.000,00	117.810,00	1.година
Бач	145	22,9906	25.000,00	114.953,00	1.година
Бач	146	22,8399	26.000,00	118.767,00	1.година

Бач	147	3,32353	26.000,00	17.282,00	1.година
Бач	149	7,8162	26.000,00	40.644,00	1.година
Бач	150	0,0307	26.000,00	160,00	1.година
Бач	151	1,2584	26.000,00	6.544,00	1.година
Бач	152	0,3372	26.000,00	1.753,00	1.година
Бач	153	0,3865	25.500,00	1.971,00	1.година
Бач	154	709,0373	25.000,00	3.545.187,00	1.година
Б.Н. Село	155	6,6610	25.000,00	33.305,00	1.година
Б.Н. Село	156	4,4160	25.000,00	22.080,00	1.година
Б.Н. Село	157	19,4477	25.000,00	97.239,00	1.година
Б.Н. Село	158	19,2607	25.000,00	96.304,00	1.година
Б.Н. Село	159	12,0495	25.000,00	60.248,00	1.година
Б.Н. Село	160	0,6387	25.000,00	3.194,00	1.година
Б.Н. Село	161	0,0600	25.000,00	300,00	1.година
Б.Н. Село	162	0,5171	25.000,00	2.586,00	1.година
Б.Н. Село	163	1,4061	25.000,00	7.031,00	1.година
Б.Н. Село	164	0,6529	26.000,00	3.395,00	1.година
Б.Н. Село	165	1,1388	26.000,00	5.922,00	1.година
Б.Н. Село	166	18,1093	25.500,00	92.357,00	1.година
Б.Н. Село	167	32,0133	26.000,00	166.469,00	1.година
Б.Н. Село	168	4,7899	26.000,00	24.907,00	1.година
Б.Н. Село	169	0,4400	25.000,00	2.200,00	1.година
Б.Н. Село	171	27,4893	25.500,00	140.195,00	1.година
Б.Н. Село	172	35,0184	26.000,00	182.096,00	1.година
Б.Н. Село	174	12,7098	26.000,00	66.091,00	1.година
Б.Н. Село	175	16,3988	26.000,00	85.274,00	1.година
Б.Н. Село	176	34,5554	26.000,00	179.688,00	1.година
Б.Н. Село	177	27,7919	26.000,00	144.518,00	1.година
Б.Н. Село	178	26,0000	26.000,00	135.200,00	1.година
Б.Н. Село	179	34,2310	26.000,00	178.001,00	1.година
Б.Н. Село	180	3,4365	25.500,00	17.526,00	1.година
Б.Н. Село	181	11,8654	26.000,00	61.700,00	1.година
Б.Н. Село	182	12,3630	26.000,00	64.288,00	1.година
Б.Н. Село	183	6,6056	26.000,00	34.349,00	1.година
Б.Н. Село	184	23,1903	25.500,00	118.271,00	1.година
Б.Н. Село	185	13,3629	25.000,00	66.815,00	1.година
Б.Н. Село	186	10,2605	25.000,00	51.303,00	1.година
Б.Н. Село	187	6,0200	26.000,00	31.304,00	1.година
Б.Н. Село	188	7,7497	25.500,00	39.523,00	1.година
Б.Н. Село	189	6,0588	25.500,00	30.900,00	1.година
Б.Н. Село	190	3,4029	25.500,00	17.355,00	1.година
Б.Н. Село	191	1,8670	26.000,00	9.708,00	1.година
Б.Н. Село	192	11,7680	26.000,00	61.194,00	1.година
Б.Н. Село	194	3,0320	26.000,00	15.766,00	1.година
Б.Н. Село	195	15,2521	25.500,00	77.786,00	1.година
Б.Н. Село	196	8,5342	25.000,00	42.671,00	1.година
Б.Н. Село	197	0,7497	25.000,00	3.749,00	1.година
Б.Н. Село	202	8,2274	26.000,00	42.782,00	1.година
Б.Н. Село	203	21,2441	26.000,00	110.469,00	1.година
Б.Н. Село	204	17,2207	26.000,00	89.548,00	1.година

Б.Н. Село	205	9,1876	25.500,00	46.857,00	1.година
Б.Н. Село	206	3,7748	25.000,00	18.874,00	1.година
Б.Н. Село	207	4,7020	26.000,00	24.450,00	1.година
Б.Н. Село	208	1,5725	25.500,00	8.020,00	1.година
Б.Н. Село	209	1,5322	25.500,00	7.814,00	1.година
Б.Н. Село	213	2,0082	25.500,00	10.242,00	1.година
Б.Н. Село	214	0,5757	25.500,00	2.936,00	1.година
Б.Н. Село	217	2,2181	25.500,00	11.312,00	1.година
Б.Н. Село	218	3,1439	25.000,00	15.720,00	1.година
Б.Н. Село	219	1,1032	25.000,00	5.516,00	1.година
Б.Н. Село	220	0,5976	25.000,00	2.988,00	1.година
Б.Н. Село	221	2,1274	25.000,00	10.637,00	1.година
Б.Н. Село	222	4,1978	25.000,00	20.989,00	1.година
Б.Н. Село	223	2,8438	25.000,00	14.219,00	1.година
Б.Н. Село	224	9,5143	26.500,00	50.426,00	1.година
Б.Н. Село	225	3,1997	26.000,00	16.638,00	1.година
Б.Н. Село	226	17,9651	25.500,00	91.622,00	1.година
Б.Н. Село	227	2,3047	26.000,00	11.984,00	1.година
Б.Н. Село	228	4,2032	26.000,00	21.856,00	1.година
Б.Н. Село	229	28,8225	26.500,00	152.759,00	1.година
Б.Н. Село	230	20,6038	26.500,00	109.200,00	1.година
Б.Н. Село	231	7,3949	26.000,00	38.453,00	1.година
Б.Н. Село	232	28,8054	26.000,00	149.788,00	1.година
Б.Н. Село	233	30,2637	26.000,00	157.371,00	1.година
Б.Н. Село	234	3,5879	25.500,00	18.298,00	1.година
Б.Н. Село	235	6,6762	25.500,00	34.049,00	1.година
Б.Н. Село	236	2,4356	26.000,00	12.665,00	1.година
Б.Н. Село	237	31,0898	26.000,00	161.667,00	1.година
Б.Н. Село	238	18,6348	26.000,00	96.901,00	1.година
Б.Н. Село	239	29,0993	26.500,00	154.226,00	1.година
Б.Н. Село	240	30,3998	26.000,00	158.079,00	1.година
Б.Н. Село	241	32,4592	26.000,00	168.788,00	1.година
Б.Н. Село	242	22,9368	25.500,00	116.978,00	1.година
Б.Н. Село	243	28,1659	26.000,00	146.463,00	1.година
Плавна	244	7,8762	25.000,00	39.381,00	1.година
Плавна	245	4,5718	25.000,00	22.859,00	1.година
Плавна	246	0,7709	26.000,00	4.009,00	1.година
Плавна	247	1,4931	25.500,00	7.615,00	1.година
Плавна	248	0,4893	25.500,00	2.495,00	1.година
Плавна	249	17,9190	25.500,00	91.387,00	1.година
Плавна	250	1,6533	26.000,00	8.597,00	1.година
Плавна	251	0,1749	25.000,00	874,00	1.година
Плавна	252	1,2163	26.000,00	6.325,00	1.година
Плавна	253	0,2863	26.000,00	1.489,00	1.година
Плавна	254	0,5494	26.500,00	2.912,00	1.година
Плавна	255	0,1505	25.500,00	768,00	1.година
Плавна	256	0,0920	26.000,00	478,00	1.година
Плавна	257	0,3399	25.500,00	1.733,00	1.година
Плавна	258	5,8135	25.500,00	29.649,00	1.година
Плавна	259	0,3364	25.000,00	1.682,00	1.година

Плавна	260	0,1364	25.000,00	682,00	1.година
Плавна	261	0,9701	26.000,00	5.045,00	1.година
Плавна	262	0,6180	25.000,00	3.090,00	1.година
Плавна	263	57,4707	25.000,00	287.354,00	1.година
Плавна	264	0,1765	26.000,00	918,00	1.година
Плавна	265	0,2182	26.000,00	1.135,00	1.година
Бођани	266	0,5139	26.000,00	2.672,00	1.година
Бођани	267	1,4801	25.000,00	7.401,00	1.година
Бођани	268	0,0250	25.000,00	125,00	1.година
Бођани	269	24,1984	25.500,00	123.412,00	1.година
Бођани	270	25,5372	26.000,00	132.793,00	1.година
Бођани	271	34,1498	25.000,00	170.749,00	1.година
Бођани	272	0,1246	25.000,00	623,00	1.година
Бођани	273	1,0421	25.000,00	5.211,00	1.година
Бођани	274	0,1445	25.000,00	723,00	1.година
Бођани	275	0,8295	25.000,00	4.148,00	1.година
Бођани	276	0,2174	25.000,00	1.087,00	1.година
Бођани	277	0,3817	25.500,00	1.947,00	1.година
Бођани	278	0,5665	25.000,00	2.833,00	1.година
Бођани	279	0,4525	25.000,00	2.263,00	1.година
Бођани	280	42,2722	25.000,00	211.361,00	1.година
Вајска	281	3,9922	25.500,00	20.360,00	1.година
Вајска	282	10,8574	25.500,00	55.373,00	1.година
Вајска	283	6,0000	25.000,00	30.000,00	1.година
Вајска	284	30,0343	25.000,00	150.172,00	1.година
Вајска	285	6,5209	25.000,00	32.605,00	1.година
	УКУПНО	3.738,9536			

Лицитациони корак износи **1.000,00 динара**.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп, може се извршити у згради Општине Бач, у **канцеларији бр. 214** сваког радног дана од **8 до 12 часова**.
Контакт особа **Бранимир Аничих**, тел. **021/770-075**, локал **149**.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању и купац се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп може се извршити:
за КО Бач дана 19.01.2012.године од 9:00 часова
за КО Бачко Ново Село дана 20.01.2012. године од 9:00 часова
за КО Вајска, Бођани, Плавна дана 23.01.2012. године од 9:00 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа пољопривредног земљишта у државној својини сносиће лице које добије то земљиште у закуп.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.
8. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметно земљиште и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у истој катастарској општини.

- **физичко лице** - које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, има својство осигураника пољопривредника код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, са пребивалиштем на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа.

- **правно лице** – које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и има активан статус, које је власник најмање 10 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање понуђач доказује оригиналним документима, односно овереним фотокопијама и то:

- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава,

- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа за физичка лица,

- доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граниче са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица,

- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,

- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

3. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели из тачке I овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Бач број: **840-710804-67**, модел **97**, позив на број. **68-204**.

4. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

5. Свако физичко и правно лице има право на једну позитивну лицитацију у једној катастарској општини.

6. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да најповољнији понуђач, у току надметања, допуни депозит до 50% излицитиране цене.

7. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

8. Право учешћа на јавном надметању у **првом кругу немају** правна и физичка лица која су право учешћа на јавном надметању у првом кругу, по Годишњем програму текуће године, већ искористила у другој јединици локалне самоуправе, односно у другом месту пребивалишта на територији Републике Србије и имају важећи уговор, по том основу, са Министарством пољопривреде, трговине, шумарства и водопривреде.

9. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини у првом и другом кругу **немају** правна и физичка лица која нису испунила све обавезе из ранијих или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини као и она која су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта или која су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп.

10. Једно физичко лице може заступати по основу овлашћења-пуномоћи само једно газдинство.

III

– – Документација за пријављивање на јавно надметање –

- формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан)
- доказ о уплати депозита
- доказ о месту пребивалишта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица
- важећи извод из Регистра пољопривредних газдинстава,
- доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта физичког лица у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа,
- доказ о власништву пољопривредног земљишта физичког лица које се граничи са земљиштем које је предмет закупа,
- доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у КО у којој се налази предметно надметање,
- доказ о својству осигураника пољопривредника код Републичког фонда ПИО.

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници Општине Бач. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Бач, **улица и број:** Трг Др Зорана Ђинђића бр. 2., **Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до **15:00** сати, дана **30.01.2012.године**. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе Општине Бач до наведеног рока.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V**– Јавно надметање -**

Јавно надметање за давање у закуп земљишта из тачке I. овог Огласа одржаће се у згради **КПЦ-Бач**, улица Трг Др Зорана Ђинђића број 4, и то:

- 1. К.О. Бач дана 01.02.2012. године са почетком у 10:00 часова**
- 2. К.О. Бачко Ново Село дана 02.02.2012. године са почетком у 10:00 часова**
- 3. К.О. Бођани, Плавна, Вајска дана 03.02.2012.године са почетком у 10:00 часова**

VI**- Плаћање закупнине -**

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавне лицитације.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII**– Средства обезбеђења плаћања -**

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од **10 дана** од правоснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, трговине, шумарства и водопривреде преко Општинске управе Општине Бач.

За уговоре чији је рок трајања дужи од једне године купац плаћа закупнину најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа доставља и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- решење о упису хипотеке на пољопривредно земљиште у висини двоструке вредности годишњег закупа пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству јемца (правно лице) или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Уколико закупац не достави уплату из става 2. ове тачке уговор о закупу се раскида а закупнина ће бити наплаћена из средстава обезбеђења наплате.

Ову одлуку објавити у «Службеном листу општине Бач», на огласној табли Општинске управе Бач и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у «Службеном листу општине Бач».

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БАЧ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ**

Број: 020-7/2012-III
Дана: 17.01.2012.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Мр Томислав Богуновић

-2-

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧ
ОПШТИНСКА УПРАВА**

Број: 031-2/2012-IV
Дана: 04. јануара 2012. године
Б А Ч

Општинска управа Бач, на основу тачке 23. став 2. Упутства о канцеларијском пословању органа државне управе („Сл. гласник РС“, бр. 10/93 и 14/93) и члана 18. Одлуке о Општинској управи Бач („Сл. лист општине Бач“ бр. 18/08), д о н о с и

Р Е Ш Е Њ Е

**О ОЗНАКАМА ОРГАНА И ОРГАНИЗАЦИОНИМ ЈЕДИНИЦАМА У ЊИХОВОМ
САСТАВУ ОПШТИНЕ БАЧ ЗА 2012. ГОДИНУ**

I

Органи општине Бач користеће следеће ознаке:

- I – Скупштина општине Бач
- II – Општинско веће општине Бач
- III – Председник општине Бач
- IV – Општинска управа Бач

II

У оквиру Општинске управе, организационе јединице носиће следеће ознаке:

- 01 – Одељење за општу управу, друштвене делатности и заједничке послове

- 02 – Одељење за финансије и буџет
- 03 – Одељење за привреду, пољопривреду и економски развој
- 04 – Одељење за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода
- 05 – Одељење за урбанизам и комунално стамбене послове

III

У оквиру Одељења за општу управу, друштвене делатности и заједничке послове, месне канцеларије користиће следеће ознаке:

- IV-01-1 – Месна канцеларија Бачко Ново Село
- IV-01-2 – Месна канцеларија Бођани
- IV-01-3 – Месна канцеларија Вајска
- IV-01-4 – Месна канцеларија Плавна
- IV-01-5 – Месна канцеларија Селенча

IV

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Бач“.

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Елена Турански

-3-

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број: 031-1/2012-IV
Дана: 04. јануар 2012. година
БАЧ**

Општинска управа Бач, на основу члана 6. и 9. став 3. Уредбе о канцеларијском пословању („Сл. гласник РС“, бр. 80/92) и члана 18. Одлуке о Општинској управи Бач („Сл. лист општине Бач“, бр. 18/08), д о н о с и

**РЕШЕЊЕ
О ОДРЕЂИВАЊУ ВОЂЕЊА ПОПИСА АКАТА И ДОСИЈЕА ЗА 2012. ГОДИНУ**

I

Основна евиденција о актима и предметима по основу јединствених класификационих знакова у Општинској управи Бач за органе општине Бач води се по систему картотеке.

II

У 2012. години водиће се следеће посебне евиденције, односно пописи аката:

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БАЧ

- 06-1 – сазиви седница Скупштине општине Бач
- 06-2 – скраћени записници Скупштине општине Бач
- 06-3 – Комисија за кадровска, административна питања и радне односе
- 06-4 – Комисија за представке и жалбе
- 06-5 – Мандатно имунитетска Комисија
- 06-6 – Савет за привреду, финансије и друштвене делатности
- 06-7 – Савет за урбанизам, комуналне делатности и заштиту животне средине
- 06-8 – Комисија за статутарна питања, организацију и нормативна акта

Скупштине општине

- 020-1 – Скупштина општине Бач (позиви, дописи, обавештења, закључци и друго)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БАЧ

- 06-9 – Сазиви и Записници са седница Општинског већа
- 020-2 – Предлози аката Општинског већа
- 020-3 – Закључци, дописи, обавештења и друго Општинског већа

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ БАЧ

- 020-4 – Дописи, обавештења и друго
- 020-6 – Решења о преносу уплаћеног депозита за учешће на јавном надметању
- 401-2 – Решења о текућој буџетској резерви
- 403-2 – Решења о преносу буџетских средстава
- 404-1 – Управљање имовином, набавке (јавне набавке, поступак јавних

набавки)

ОПШТИНСКА УПРАВА

Начелник Општинске управе

- 020-5 – Дописи, обавештења, овлашћења и др.

А. Одељење за општу управу, друштвене делатности и заједничке

послове

- 035-1 – Књига овера потписа, преписа
61-1 – Школство, образовање (ученички и студентски стандард, дописи, обавештења и друго)
61 -2 - Уверења за студенте и ученике
61-3 - Фонд за помоћ школама
112-1 – Радни односи (уверења, уговори и друго)
183-1 – Додатак на децу (дописи, уверења и слично)
200-1 – Изводи из матичне књиге рођених
200-2 – Дописи, уверења и слично (матична књига рођених)
202-1 – Изводи из матичне књиге венчаних
202-2 – Дописи, уверења и слично (матична књига венчаних)
203-1 – Изводи из матичне књиге умрлих
203-2 – Дописи, уверења и слично (матична књига умрлих)
204-1 – Уверења (држављанство)
204-2 – Држављанство (дописи, уверења и слично)
208-1 – Бирачки спискови (дописи, уверења и слично)
586-1 – Борачко инвалидска заштита (уверења, дописи и слично)
614-1 – Просветна инспекција

Б. Одељење за финансије и буџет

- 016-1 – Опште о јавној управи и јавним службама (овлашћења, реверси, опомене и др.)
400-1 – Буџет општине (нацрт буџета)
401-1 – Извршење буџета (дописи, овлашћења и друго)
402-1 – Финансијски планови и завршни рачуни
403-1 – Извршење финансијских планова (дописи, административне забране и друго)

Ц. Одељење за привреду, пољопривреду и економски развој

- 016-2 – Опште о јавној управи и јавним службама (овлашћења, реверси, и др.)
035-2 – Потврде о издржавању чланова породице радника запослених у иностранству
30-1 – Планирање – привреда
313-1 – Занатство, предузетништво (уверења, дописи, потврде)
313-2 – Уговори са кућним помоћним особљем
320-1 – Пољопривреда (дописи, уверења, потврде и слично)
320-2 – Комисија за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
320-3 – Комисија за израду годишњег програма заштите и уређења пољопривредног земљишта у државној својини
320-4 – Записници о увођењу у посед

Д. Одељење за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода

- 430-1 – Порези и друге обавезе на катастарски приход
434-1 – Локалне комуналне таксе
434-2 – Накнада за коришћење градског грађевинског земљишта

- 434-3 – Накнада за заштиту животне средине
- 435-1 – Пореско књиговодство и анализе (захтеви, дописи и друго)
- 436-1 – Порез на имовину правних лица
- 436-2 – Порез на имовину физичких лица
- 437-1 – Пореска уверења (уверење о плаћеном порезу)
- 439-1 – Самодопринос самосталних делатности
- 439-2 – Самодопринос на катастарски доходак

Е. Одељење за урбанизам и комунално стамбене послове

- 021-1 – Комисија за процену вредности непокретности
- 312-1 – Електро енергетски предмети
- 325-1 - Водопривреда
- 350-1 – Комисија за планове
- 351-1 – Грађевинско урбанистички предметни
- 351-2 – Потврде о усаглашености изграђених темеља са главним пројектом
- 354-1 – Грађевинска инспекција
- 354-2- Пријаве почетка радова
- 355-1 – Комунална инспекција
- 461-1 – Комисија за комасацију у к.о. Селенча
- 463-1 – Имовинско правни предмети (дописи, обавештења и др.)
- 501-1- Заштита животне средине

III

У 2012. години водиће се следећи досијеи:

1. Персонални досијеи запослених – класификациони знак 112
2. Додатак на децу – класификациони знак 183
3. Борачко инвалидска заштита – класификациони знак 586

IV

Ово Решење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Бач“.

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Елена Турански

Не подлеже плаћању пореза на промет према мишљењу Покрајинског секретаријата за образовање, науку и културу, број 412-220/75 од 17. јуна 1975. године.

Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2.

Одговорни уредник: Жељко Паклединац

Заменик одговорног уредника: Тања Мијић

Уредништво: Марија Грнова

Годишња аконтациона претплата: 1.000,00 динара.

Рачун број: 840-742351843-94; "Приходи општинских органа управе Бач"; модел 97,

позив на број: 68-204

Тираж 50 комада. Штампа издавач.