



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БАЧ

ГОДИНА XLV
Број 7

Бач, 31. Март 2020. године

Годишња претплата
1.000,00 динара

Редни
број

САДРЖАЈ

Страница

КОМИСИЈА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ЦЕНА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

41. ЗАКЉУЧАК

2



41.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општинско веће БАЧ

Комисија за утврђивање цена за давање у
закуп пољопривредног земљишта у државној
својини Број: 320-2-1/2020-IV-03

Датум: 31.03.2020. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2019. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** у другом кругу за укупно **260** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2019. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	199,71	23.467,58
ЊИВА	2	181,74	21.355,33
ЊИВА	3	161,77	19.008,65
ЊИВА	4	143,79	16.896,39
ЊИВА	5	125,81	14.784,14
ЊИВА	6	101,85	11.968,62
ЊИВА	7	83,88	9.856,36
ВРТ	2	145,39	17.083,93
ВОЋЊАК	2	181,74	21.355,33
ВОЋЊАК	3	161,77	19.008,65
ВИНОГРАД	2	181,74	21.355,33
ЛИВАДА	2	54,52	6.406,68
ЛИВАДА	3	48,53	5.702,59
ЛИВАДА	5	37,74	4.435,07
ПАШЊАК	1	39,94	4.693,35
ПАШЊАК	2	36,35	4.271,39
ПАШЊАК	3	32,35	3.801,73
ПАШЊАК	4	28,75	3.378,95
ПАШЊАК	5	25,16	2.956,99



ПАШЊАК	6	20,37	2.393,56
ПАШЊАК	7	16,77	1.971,60
ТРСТИК-МОЧВАРА	1	9,98	1.173,74
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	9,08	1.067,64
ТРСТИК-МОЧВАРА	3	8,09	950,84
ТРСТИК-МОЧВАРА	4	7,18	844,73
РИБЊАК		17,50	2.056,32
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		7,18	844,73

2. Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ** је на основу табеле из тачке 1. утврдила почетне цене за свако јавно надметање које је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљиштау државној својини на територији општине **БАЧ** у **другом** кругу, односно за укупно **260** јавних надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2019. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БАЧ**, образована Решењем **Општинско веће** број **020-3-124/2018-II** од **20.06.2018.** године, имала је задатак да утврди почетну цену за закуп за свако јавно надметање по катастарским општинама на територији општине **БАЧ**, које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2019. годину. Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

При утврђивању почетних цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, имајући у виду наведену законску одредбу, како је Општина **БАЧ** имала јавно надметање за претходну агроекономску годину, просечна постигнута цена на основу тога износи 205,42 евра по хектару, односно 24.137,71 динара по хектару.

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.



Комисија је у складу са наведеном законском одредбом, утврдила почетну цену у **другом** кругу у износу од **70%** од просечно постигнуте цене која износи **24.137,71 динара по хектару а која одговара квалитету њива 4. класе**, на основу које су обрачунате почетне цене за све остале културе и класе, односно за сва јавна надметања у **другом** кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БАЧ** за 2019. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Иван Ловас с.р.

Излази по потреби.

Издавач: Скупштина општине Бач, Трг др Зорана Ђинђића број 2

Одговорни уредник: Тања Мијић

Заменик одговорног уредника: Јарослав Кућенич

Уредништво: Ватрослава Загорчић