

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,

имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: ROP-BAC-1239-ISAW-2/2021

Дана: 27. септембра 2021. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, ИЈ Нови Сад, Народних Хероја број 2, за издавање Решења о одобрењу извођења радова за изградњу дела дистрибутивне мреже за електронске комуникације у улицама Школска и Војвођанских Бригада у Бачу, на катастарским парцелама број: 2402/1, 2403, 2426 и 2425 у к.о. Бач, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (*“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021*), Плана генералне регулације насеља Бач (*“Сл лист општине Бач“, број: 3/2018*) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени гласник РС“, бр. 68/2019*) издаје:

## РЕШЕЊЕ

### о одобрењу извођења радова

**ОДОБРАВА СЕ** Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, ИЈ Нови Сад, Народних Хероја број 2, матични број 17162543, извођење радова на изградњи дела дистрибутивне мреже за електронске комуникације у улицама Школска и Војвођанских Бригада у Бачу, на катастарским парцелама број: 2402/1, 2403, 2426 и 2425 у к.о. Бач, дужина трасе 140+97+150m, категорије објекта Г, класификационе ознаке 222431, у свему према ИДП-Идејном пројекту број: P2-8/21, који се састоји од 0-Главна свеска, и 5-Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, од јануара 2021. године, израђен од стране Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, Регија Нови Сад, ИЈ Нови Сад, Народних Хероја број 2, рдговорно лице пројектанта Александар Бурсаћ.

Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу уреди имовинско правне односе-склопи уговор о службености за коришћење дела земљишта у сврху изградње телекомуникационе подземне инсталације на предметним парцелама.

Предметни ИДП-Идејни пројекат, свеске 0. и 5. чине саставни део овог Решења.

**Предрачунска вредност** објекта износи: 552.012,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

## Образложење

Овом одељењу се обратило Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, ИЈ Нови Сад, Народних Хероја број 2 путем пуномоћника, е-захтевом од 21.09.2021. године, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Уз захтев је приложено:

- Одлука о овлашћењима уредно потписано квалификованим електронским потписом;
- Идејни пројекат поднет електронски у pdf формату и графички прилози у DWF-x формату. Идејни пројекат састоји се од: 0-Главна свеска, и 5-Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, од септембра 2021. године, израђен од стране Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, Регија Нови Сад, ИЈ Нови Сад, Народних Хероја број 2, главни и одговорни пројектант Габор Леваи дипл.инж.ел. са лиценцом ИКС-е број 353 5876 03;
- Решење о сагласности Општине Бач;
- Изјава Инвеститора о решавању имовинско правних односа до пријаве радова и
- Доказ о уплати административних такса за подношење захтева и ЦЕОП таксе;

Поступајући по члану 19. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*"Службени гласник РС", бр. 68/2019*), поступајући орган није прибавио извод из листа непокретности за предметне катастарске парцеле обзиром да је предметна телекомуникациона подземна инфраструктура у регулацији улица и државног пута 2А реда 112, а инвеститор се обавезао да ће до пријаве радова односно употребне дозволе решити имовинско правне односе са власницима-корисницима предметних катастарских парцела.

Увидом у одредбе члана 97. Закона о планирању и изградњи, утврђено је да се допринос за уређење грађевинског земљишта, између осталог не обрачунава и за складишне објекте и објекте друге инфраструктуре из чега произилази да у конкретном случају инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање решења за изградњу предметног објекта, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

**Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

**Доставити:**

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС,
- Имаоцима јавних овлашћења и
- Архиви.

**Саветник у одељењу:**

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

**Руководилац одељења:**

**Оливера Мишан дипл. екон.**