

РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВАБАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,

имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: ROP-BAC-8799-ISAW-1/2022

Дана: 28. марта 2022. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Општина Бач, из Бача, улица Трг Др Зорана Ђинђића број 2, за издавање Решења о одобрењу извођења радова за инвестиционо и текућем одржавање зграде јединице локалне самоуправе, у Бачу, на катастарској парцели број: 764 к.о. Бач, Трг Др З. Ђинђића број 2, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14,83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), Просторног плана Општине Бач ("Сл лист општине Бач", број: 8/2015) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019) издаје:

#### РЕШЕЊЕ

##### о одобрењу извођења радова

**ОДОБРАВА** СЕ Општини Бач из Бача, ул. Трг Др З. Ђинђића бр. 2, матични бр. 08012814, извођење радова на инвестиционом и текућем одржавању зграде јединице локалне самоуправе, спратности П+1, у Бачу, објекта број 1. бруто површине основе 392м<sup>2</sup>, улица Трг Др Зорана Ђинђића бр. 2 на катастарској парцели број: 764 к.о. Бач, категорије објекта В, класификационе ознаке 122012, у свему према Техничком опису и попису радова, израђеном од стране ДОО „СЛОВАН ПРОГРЕС“ из Селенче, улица М Тита број 102.

Предметни Технички опис и попис радова чини саставни део овог Решења.

Предрачунска вредност извођења радова износи: 2.896.960,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

#### Образложење

Овом одељењу се обратила Општина Бач из Бача, улица Трг Др З. Ђинђића бр. 2, путем пуномоћника, е-захтевом од 23.03.2022. године, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Уз захтев је приложено:

- Пуномоћје уредно потписано квалификованим електронским потписом;
- Технички опис и попис радова израђен од стране ДОО „СЛОВАН ПРОГРЕС“ из Селенче, улица М. Тита број 102.
- Лист непокретности број 459. к.о. Бач, потписан квалификованим електронским потписом.

Увидом у приложени извод из листа непокретности број 459 к.о. Бач, за предметну катастарску парцелу овај орган констатује да градско грађевинско земљиште и објекат број 1, зграда јединице локалне самоуправе, јавна својина Општине Бач, уделом 1/1.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање решења за извођење радова на предметном објекту, паје донета одлука као у диспозитиву Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксиранаса 490,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС,
- Грађевинској инспекцији Бач и
- Архиви.

Службеник за послове урбанизма и грађевинарства:

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл. екон.