

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АПВ

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,

ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ

И КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

Број: ROP- BAC – 36533 – CPA -7/2022

Датум: 12. априла 2022. године

Б А Ч

На основу чл. 132, став 2., члана 135. и 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 52/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021), члана 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" 68/2019) и чланова 136-141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018-аут.тум.), решавајући по захтеву „СЛОВАН-ЕНЕРГО“ д.о.о. Селенча из Селенче, за измену решења о грађевинској дозволи за изградњу биогазне електране 845kW, на катастарској парцели 46/1, к.о. Селенча, улица Коларова б.б. кога по пуномоћју заступа Небојша Милаковић из Зрењанина, Општинска управа Бач - Одељење за урбанизам, заштиту животне средине имовинско правне и комунално стамбене послове, доноси:

## РЕШЕЊЕ

### О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

У Решењу Одељења за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове број ROP-BAC-36533-CP1-4/2018. од 26. априла 2018. године, којим је издата грађевинска дозвола „СЛОВАН-ЕНЕРГО“ д.о.о. Селенча из Селенче, у ставу 1. диспозитива, у четвртном реду бришу се речи „са прикључним 20kW водом“, а у петом реду бруто развијена грађевинска површина „4.755,74m<sup>2</sup>“ мења се у „4.539,82m<sup>2</sup>“.

У ставу 2. диспозитива решења број и речи „416.500.000,00 рсд без ПДВ-а“ мења се бројем и речи „770.800.000,00 рсд без ПДВ-а“.

У ставу 3. уместо речи и бројева „0. - Главна свеска, број: Е-1064/17 од марта 2018. године; 1. -Пројекат архитектуре, број: Е-1064/17; 2/1.-Пројекат конструкције, број: Е-1064/17; 2/2.-Пројекат саобраћајнице, број:Е-1064/17. 3.-Пројекат хидротехничке инсталације број: Е-1064/17; 4.-Пројекат електроенергетских инсталација број: Е-1064/17; 6.-Пројекат машинских инсталација број: Е-1064/17; Елаборат о геотехничким условима изградње број ГЕЛ-636/17 и Елаборат заштите од пожара број 01-486/1-18/18“; мењају се речима и бројевима, „(0. - Главна свеска, број: ПГД 02/22 од марта 2022. године; 1. -Пројекат архитектуре, број: ПГД 02/22; 2/1.-Пројекат конструкције, број: ПГД 02/22; 2/2.-Пројекат саобраћајнице, број: ПГД 02/22.3.-Пројекат хидротехничке инсталације број: ПГД 02/22; 4.-Пројекат електроенергетских инсталација број: ПГД 02/22; 6.-Пројекат машинских инсталација број: ПГД 02/22; Елаборат заштите од пожара број 58/22 ЕЗОП и Елаборат енергетске ефикасности број ЕЕ 02/22 и измењени Локацијски услови број ROP-BAC-36533-LOCA-6/2022 од 09. фебруара 2022. године.)“

У свему осталом Решење ROP- BAC–36533-CP1-4/2018. од 26. априла 2018. године остаје неизмењено.

## Образложење

„СЛОВАН-ЕНЕРГО“ д.о.о. Селенча из Селенче, обратио се овом органу дана 06.04.2022. године за измену решења с грађевинској дозволи предметног објекта, описаног у ставу 1. диспозитива овог Решења.

По спроведеном поступку овај орган је утврдио следеће чињенично стање:

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система инвеститор је приложио следеће:

- Пројекат за грађевинску дозволу у pdf и dwg формату „(0. - Главна свеска, број: ПГД 02/22 од марта 2022. године; 1. -Пројекат архитектуре, број: ПГД 02/22; 2/1.-Пројекат конструкције, број: ПГД 02/22; 2/2.-Пројекат саобраћајнице, број: ПГД 02/22. 3.-Пројекат хидротехничке инсталације број: ПГД 02/22; 4.-Пројекат електроенергетских инсталација број: ПГД 02/22; 6.-Пројекат машинских инсталација број: ПГД 02/22; и Елаборат енергетске ефикасности број ЕЕ 02/22) израђени од стране „Алтер Биосистеми“ Зрењанин свеске 0, 1, 2/1, 2/2, 3, 4, 6 и 7, Елаборат заштите од пожара број 58/22 ЕЗОП израђен од стране д.о.о. „Пожар Електро Инжењеринг“ Зрењанин, одговорни пројектанти: Милаковић Небојша дипл.арх.инж. лиценца ИКС-е 300 К317 11 и 381 0635 13, Златко Радовановић дипл.инж.грађ. лиценца ИКС-е 310 3569 03, Велимир Ивановић дипл.инж.грађ. лиценца ИКС-е 310 5114 03, Стеван Комненић дипл.инж.ел. лиценца ИКС-е 350 1826 03, Нико Шкрбић дипл.инж.маш лиценца ИКС-е 330 А279 04, Живица Киурски дипл.инж.тех. лиценца ИКС-е 371 8532 04 и Војин Керлета дипл.инж.ел. са лиценцом МУП-а 09/4-217-404/16.
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, са изјавом вршиоца техничке контроле коју је урадио „Алтер Биосистеми“ Зрењанин,

вршиоци техничке контроле Небојша Ланишганин, дипл.инж.арх. лиценца ИКС-е 210 А074 20, Велимир Ивановић дипл.грађ.инж. лиценца ИКС-е 310 5114 03, Марко Дукић дипл.грађ.инж. лиценца ИКС-е 315 Р241 17, Радомир Михаиловић дипл.инж.ел. лиценца ИКС-е 350 3454 03, Славко Недић дипл.инж.маш. лиценца ИКС-е 330 8497 04 и Шандор Шомођи дипл.инж.тех. лиценца ИКС-е 371 L045 12;

- КТ план уредно потписан квалификованим електронским потписом;
- Овлашћење уредно потписано квалификованим електронским потписом;
- Доказ о уплати административних такса, потписан електронским потписом;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП, потписан квалификованим електронским потписом;

На основу свега наведеног, овај орган је утврдио да су испуњени услови за измену грађевинске дозволе из члана 142. Закона о планирању и изградњи и испуњени формални услови из члана 23. и 24. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, као и услов о постојању одговарајућег права на земљишту из члана 19. истог правилника, а у вези са чланом 135. Закона о планирању и изградњи, па је на основу својих овлашћења одлучено као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, у року од осам дана од дана пријема решења, са таксом од 490,00 динара, а преко овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре у поступцима за издавање аката у остваривању права на изградњу и употребу објеката.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева кроз ЦИС;
2. Имаоцима јавних овлашћења;
3. Грађевинској инспекцији Бач и
4. Архиви.

**Обрађивач:**

Службеник за послове урбанизма и грађевинарства:

Недељко Батиница, дипл.грађ.инж.

**Руководилац одељења:**

Оливера Мишан дипл.екон.