

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АПВ

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ И КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-BAC-14973-IUP-1/2022

Заводни број: Арма проводка Бач

Датум: 24.05.2022. године

, , Србија

ОПШТИНА БАЧ, Општинска управа Бач, решавајући по захтеву ARMA PROVODKA DOO BAЃ, Матични број: 20587580, ПИБ: 106374058, Јна 137, Бач, Бач, за издавање употребне дозволе на основу члана 158.... Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 44.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136.... Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ употребна дозвола за објекат Изградња новог објекта, Poslovni objekat спратности Ро+Р+Роt, категорија објекта "В" класификациононе ознаке 121112, бруто површине 384 м2, на катастарској парцели 1799 К.О. Бачко Ново Село инвеститору ARMA PROVODKA DOO BAЃ МБ 20587580, ЈНА 137 Бач, Бач,

- Објекат је изграђен у складу са Решењем о грађевинској дозволи бр 351-130/07-II од 16.07. 2007. , издадо од стране Општинске управе општине Бач -Оељење за урбанизам и комунално стамбене послове...

Саставни део овог решења су:

- Доказ о уплати
- Пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које је вршило стручни надзор и одговорног извођача радова да је изврдно стање једнако пројектованом.
- Извештај Комисије за технички преглед бр. 01-2074/1 Од 19,09,2019. године

Минимални гарантни рок за објекат из става 1. диспозитива овог решења се утврђује на основу Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије,саджини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС“, бр. 27/15 и 29/16).

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор ARMA PROVODKA DOO BAЃ, Јна 137, Бач, Бач је кроз систем за електронско подношње пријава поднео захтев ROP-BAC-14973-IUP-1/2022 од 17.05.2022 12:46:01. године за издавање употребне дозволе за објекат наведен у диспозитиву овог решења.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 42.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019)...

Решавајући по поднетом захтеву, ОПШТИНА БАЧ, је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту- Уговор о закупу

На основу члана 45... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019)...надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинаком секретеријату за енергетику грађевинарство и саобраћај Нови Сад Булевар Михаила Пупина 16, у року од осам дана од дана пријема решења, таксирана са 490 РСД административне таксе.

Решење доставити

- 1. Подносиоцу захтева кроз ЦИС**
- 2. Имаоцима јавних овлашћења**
- 3. РГЗ- катастар непокретности Бач**
- 4. Грађевинском инспектору општина Бач**
- 5. Архива**

Начелник Општинске управе Општине Бач

Шпиро Шоргић