

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,  
имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: ROP-BAC-16635-ISAW-1/2022

Дана: 07. јуна 2022. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Иличић Мирослава, из Вајске, улица ЈНА број 50. кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, улица ЈНА број 12, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (*“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021*), Просторног плана општине Бач, (*„Сл лист општине Бач“ број 8/2015*), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени гласник РС”, бр. 68/2019*), издаје:

## РЕШЕЊЕ

### о одобрењу извођења радова

**Одобрава се Инвеститору, Иличић Мирославу** из Вајске, улица ЈНА број 50; ЈМБГ: [REDACTED], кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, улица ЈНА број 12, **извођење радова на изградњи зграде пољопривреде – надстрешнице за пољопривредну механизацију, на катастарској парцели број 907, к.о. Вајска, спратности П+0, категорија објеката А, класификационог броја 127141, бруто површина изградње 595,00m<sup>2</sup>, површина катастарске парцеле 1ha32a54m<sup>2</sup>, улица Дејана Бјелогрића број 16.**

Саставни део овог Решења чини Идејни пројекат број ИДП 07/22 од маја 2022. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре, израђених од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, одговорно лице пројектанта Бошко Пилиповић.

**Предрачунска вредност** радова износи: 4.320.000,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем, са доказом о плаћању накнаде за уређење грађевинског земљишта једнократно у износу 63.233,03 динара, републичких административних такса и таксе за ЦЕОП.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

*Образложење*

Овом одељењу се обратио Мирослав Иличић из Вајске, преко пуномоћника Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, е-захтевом, дана 31.05.2022. године, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Приликом подношења захтева, приложено је следеће:

1. Идејни пројекат број ИДП 07/22 од маја 2022. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре, израђених од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, главни и одговорни пројектант Милица Нешић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС-е број 310 F649 07;
2. Графички прилози у DWF формату;
3. КТ План катастарске парцеле број 907. к.о. Вајска, израђен од стране ГБ „ДП Геометар“ Оцаци, улица Сомборска број 16, Петар Дрча, дипл.инж.геод. са геодетском лиценцом првог реда РГЗ-а, број 01 0076 10; и
4. Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона (Препис листа непокретности број 708 к.о. Вајска, катастарска парцела број 907, остало грађевинско земљиште, приватна својина подносиоца захтева, удео 1/1), који достави идејни пројекат, а платио је одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог Решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС,
- Грађевинској инспекцији Бач и
- Архиви.

Службеник за послове урбанизма и грађевинарства:

Недељко Батиница дипл.грађ.инж.

**Руководилац одељења:**

**Оливера Мишан дипл.екон.**