

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,

имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: РОР-ВАС-15636-ISAУ-3/2022

Дана: 24. августа 2022. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Предузећа за телекомуникације „А1 Србија д.о.о.“ Београд, Милутина Миланковића број 1Ж, за издавање Решења о одобрењу извођења радова за изградњу кабловског вода 1kW за напајање радио базне станице РБС локација „НС2336_01 НС_Плавна“ у Плавни, на катастарским парцелама број: 731 и 1181 у к.о. Плавна, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (*“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021*), Просторног плана општине Бач (*“Сл лист општине Бач”, број: 3/2018*) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени гласник РС”, бр. 68/2019*) издаје:

РЕШЕЊЕ

о одобрењу извођења радова

ОДОБРАВА СЕ Предузећа за телекомуникације „А1 Србија д.о.о.“ Београд, Милутина Миланковића број 1Ж, матични број 20220023, извођење радова на изградњи кабловског вода 1kW за напајање радио базне станице РБС локација „НС2336_01 НС_Плавна“ у Плавни, на катастарским парцелама број 731 и 1181 у к.о. Плавна, категорије објеката Г, класификационе ознаке 222410, у свему према ИДП-Идејном пројекту број: П-1299-ИДП, који се састоји од 0-Главна свеска, и 4-Пројекат електроенергетских инсталација, од јуна 2022. године, израђен од стране „Кодар Електромонтажа“ д.о.о. Београд, Земун, Аутопут за Загреб број 22, одговорно лице пројектанта Јанко Берберовић.

Обавезује се инвеститор да до подношења захтева за употребну дозволу предметне изградње уреди имовинско правне односе-закључи уговор о установљавању права службености за коришћење дела земљишта у сврху изградње подземног кабловског електроенергетског прикључка за парцелу у јавној својини.

Предметни ИДП-Идејни пројекат, свеске 0 и 4. чине саставни део овог Решења.

Предрачунска вредност објекта износи: 485.164,98 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Овом одељењу се обратило Предузећа за телекомуникације „А1 Србија д.о.о.“ Београд, Милутина Миланковића број 1Ж, путем пуномоћника, е-захтевом од 17.08.2022. године, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Уз захтев је приложено:

- Одлуке о овлашћењима уредно потписано квалификованим електронским потписом;
- Идејни пројекат поднет електронски у pdf формату и графички прилози у DWG формату. Идејни пројекат састоји се од: 0-Главна свеска, и 4-Пројекат електроенергетских инсталација, од јуна 2022. године, израђен од стране „Кодар Електромонтажа“ д.о.о. Београд, Земун, Аутопут за Загреб број 22, главни и одговорни пројектант Живко Станојевић дипл.инж.електр. са лиценцом ИКС-е број 350 L851 12;
- Решење о одобрењу извођења радова за РБС број ROP-BAC-26751-ISAW-2/2021 од 11.10.2021. године;
- Уговор о закупу склопљен између власника парцеле-зграде силоса и Вип мобиле д.о.о. Београд;
- Решење о давању сагласности за постављање кабловског вода од општине Бач број 020-3-173/2022-II од 04.08.2022. године;
- Услови за прикључење Електродистрибуције Србије број 8А.1.1.0.-Д.07.07.-176155/___-21 од 25.08.2021. године.
- Решење АПР о промени података у регистру привредних субјеката и
- Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем склопљен са Електродистрибуцијом Србије;

Увидом у одредбе члана 97. Закона о планирању и изградњи, утврђено је да се допринос за уређење грађевинског земљишта, између осталог не обрачунава за објекте инфраструктуре из чега произилази да у конкретном случају инвеститор није у обавези да плати допринос за уређење грађевинског земљишта.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона (Препис листа непокретности број 715 к.о. Плавна, прибављен сервисном магистралом РГЗ-а, катастарска парцела број 731, земљиште у грађевинском подручју, приватна својина лица са којим је Вип мобиле доо склопио уговор о закупу, удео 1/1), који достави идејни пројекат, а платио је одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став. 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање решења за изградњу предметног електроенергетског прикључка, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС,
- Имаоцима јавних овлашћења и
- Архиви.

Службеник за послове урбанизма и грађевинарства:

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл.екон.