

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АПВ**

**ОПШТИНА БАЧ**

**ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ**

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ,  
ИМОВИНСКО ПРАВНЕ И КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

**Број: ROP-BAC-40098-ISAW-1/2022**

**Датум: 14. децембра 2022. године**

**Б А Ч**

На основу чл. 145, став 2. Закона о планирању и изградњи (*“Службени гласник РС” бр. 72/2009, 81/2009-испр.64/2010-одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 52/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021*), члана 21. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени Гласник РС” 68/2019*) и чланова 136-141. Закона о општем управном поступку (*“Службени гласник РС”, број 18/2016 и 95/2018*), решавајући по захтеву Основне Школе „Моше Пијаде“ Бачко Ново Село, улица Вука Караџића број 4, за издавање Решења о одобрењу извођења радова Инвестиционог одржавања зграде школе-замена спољашње столарије, катастарска парцела број 754 к.о. Бачко Ново Село, улица Вука Караџића број 4. Бачко Ново Село, Општинска управа Бач - Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, доноси:

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **о одобрењу извођења радова**

**Одобрава се Инвеститору Основној Школи „Моше Пијаде“ Бачко Ново Село, матични број 08012865, Вука Караџића број 4. извођење радова на Инвестиционом одржавању-замени спољашње столарије објекта број 1. зграде основног образовања, спратности П+1, на катастарској парцели број 754 к.о. Бачко Ново Село, категорија објекта В, класификациони број: 126321, бруто површина основе зграде 940m<sup>2</sup>, а предрачунске вредности радова 6.447.500,00 динара без ПДВ-а.**

Технички опис и попис радова израђен од стране „Тензор Три“, д.о.о. Нови Сад, улица Вршачка број 73; одговорни пројектант Ђорђе Поповић, саставни је део овог Решења.

Инвеститор је дужан да најкасније осам дана пре почетка извођења радова, овом органу, пријави почетак извођења радова.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Основна Школа „Моше Пијаде“ из Бачког Новог Села, улица Вука Караџића број 4. поднела је овом органу дана 13. децембра 2022. године, захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова за предметно инвестиционо одржавање, описано у ставу 1. диспозитива овог Решења.

Уз захтев, поднет преко Централног информационог система Инвеститор је приложио следеће:

- Технички опис и попис радова израђен од стране „Тензор Три“, д.о.о. Нови Сад, улица Вршачка број 73; одговорни пројектант Ђорђе Поповић, дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС-е број 314 К213 11;
- Сагласност Општинског већа општине Бач, за извођење предметних радова и
- Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом.

Поступајући по члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени гласник РС”, бр. 68/2019*), поступајући орган је прибавио извод из листа непокретности број 95 к.о. Бачко Ново Село, увидом у који је утврђено да је предметно земљиште у грађевинском подручју и зграда основног образовања јавна својина општине Бач, корисник О.Ш. „Моше Пијаде“ Бачко Ново Село.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона, који достави технички опис и попис радова, а платио је одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

Поука о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС,
- Грађевинској инспекцији Бач и
- Архиви.

Службеник за послове урбанизма и грађевинарства:  
Недељко Батиница дипл.грађ.инж.

**Руководилас одељења:**

**Оливера Мишан, дипл. екон.**