

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,
имовинско правне и комунално стамбене послове

Број: ROP-BAC-21131-ISAW-1/2018

Дана: 31. јула 2018. године

Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву доо „Синагога“ Сомбор из Сомбора улица Солунских бораца б.б; кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 14, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), Просторног плана општине Бач, („Сл лист општине Бач“ број 8/2015), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС”, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), издаје:

РЕШЕЊЕ

о одобрењу извођења радова

Одобрава се „Синагога“ д.о.о. Сомбор, Солунских бораца б.б; МБ 08245649 кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Ул. ЈНА број 14, извођење радова на адаптацији пословног објекта - зграде трговине са раздвајањем пословног простора спратности По+П+1, површине основе приземља 559м², категорије објекта В, класификационог броја 123002, на катастарској парцели број 766, к.о. Бач, улица М.Тита број 3.

Саставни део овог решења чини идејни пројекат број ИДП 08/18 од јула 2018. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекат архитектуре, израђених од стране Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 14, главни пројектант Татјана Стаменковић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС-е број 310 0648 03.

Предрачунска вредност износи: 1.530.000,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем.

Уз пријаву је потребно да поднесе доказ о плаћеној такси за подношење пријаве.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Овом одељењу се обратило доо „Синагога“ Сомбор из Сомбора улица Солунских бораца б.б, преко пуномоћника Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, Ул. ЈНА број 14, е-захтевом, дана 24.07.2018, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Приликом подношења захтева, приложено је следеће:

1. Идејни пројекат број ИДП 08/18 од јула 2018. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекат архитектуре, израђених од стране Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 14, главни пројектант Татјана Стаменковић дипл.инж.грађ. са лиценцом ИКС-е број 310 0648 уредно потписан квалификованим електронским потписом;
2. Графички прилози у dwf формату;
3. Доказ о уплати административних такси за подношење захтева, уредно електронски потписан;
4. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, уредно електронски потписан и
5. Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона (извод из листа непокретности број 4143 к.о. Бач, својина „Синагога“ доо Сомбор, Зграда трговине у 1/1 обима удела), који доставе идејни пројекат, а платили су одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања Решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 470, 00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС и
- Архиви.

Обрађивач:

Саветник у одељењу:

Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл.екон.