

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧ
ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ
Одељење за урбанизам, заштиту животне средине,
имовинско правне и комунално стамбене послове
Број: ROP-BAC-28512-ISA-W-1/2018
Дана: 02. октобар 2018. године
Б А Ч

Општинска управа Бач, Одељење за урбанизам, заштиту животне средине, имовинско правне и комунално стамбене послове, поступајући по захтеву Миљане Савић Wittenberg из Београда, улица Михаила Булгакова број 33. кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, Бач, за издавање Решења о одобрењу извођења радова, на основу члана 145. став 2. Закона о планирању и изградњи (*“Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС и 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14*), Плана генералне регулације насеља Бач, (*„Сл лист општине Бач“ број 3/2018*), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (*“Службени гласник РС”, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017*), издаје:

РЕШЕЊЕ о одобрењу извођења радова

Одобрава се Миљани Савић Wittenberg, из Београда, ЈМБГ [REDACTED], улица Михаила Булгакова број 33, кога по пуномоћју заступа Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, Бач, **извођење радова на изградњи помоћног објекта, бруто површине 25м², спратности П+0, на катастарској парцели број 1929, к.о. Бач, Улица Сутјеска број 9.**

Саставни део овог решења чини идејни пројекат ИДП број 11/18 од септембра 2018. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре израђених од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, главни пројектант Татјана Стаменковић дипл.грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 310 0643 03.

Предрачунска вредност износи: 850.000,00 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом Одељењу пријаву радова у складу са издатим Решењем.

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Образложење

Овом одељењу се обратила Миљани Савић Wittenberg, из Београда преко пуномоћника Агенција за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, Бач, е-захтевом, дана 27.09.2018, за издавање Решења којим се одобравају описани радови у диспозитиву Решења.

Приликом подношења захтева, приложено је следеће:

1. Идејни пројекат, ИДП број 11/18 од септембра 2018. године који се састоји од 0-Главне свеске и 1-Пројекта архитектуре израђених од стране Агенције за пројектовање грађевинских и других објеката „пб“ Бач, ЈНА број 12, главни пројектант Татјана Стаменковић дипл.грађ.инж. са лиценцом ИКС-е број 310 0643 03.
2. Графички прилози у dwf формату;
3. Копија плана потписана квалификованим електронским потписом;
4. КТ план потписан квалификованим електронским потписом;
5. Лист непокретности потписан квалификованим електронским потписом;
6. Сагласност суседа потписана квалификованим електронским потписом;
7. Доказ о уплати административних такси за подношење захтева, уредно електронски потписан;
8. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију, уредно електронски потписан;
9. Пуномоћ, уредно потписана квалификованим електронским потписом.

Чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, између осталог, прописано је да се Решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. истог закона (извод из листа непокретности број 2274 к.о. Бач, право коришћења подносиоца захтева 1/1 обим удела), који доставе идејни пројекат, а платили су одговарајућу административну таксу.

Разматрајући поднети захтев и приложену документацију констатовано је да су испуњени услови прописани чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи, за издавање Решења, па је донета одлука као у диспозитиву Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба, у року од осам дана од дана достављања решења, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај, преко овог одељења кроз ЦИС, таксирана са 470,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

- Подносиоцу захтева кроз ЦИС и
- Архиви.

Саветник у одељењу:
Недељко Батиница, дипл. грађ. инж.

Руководилац одељења:

Оливера Мишан дипл.екон.