

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АПВ

ОПШТИНА БАЧ

ОПШТИНСКА УПРАВА БАЧ

Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове

Број: РОР – ВАС – 5126 – СРІ – 1 /2016

Дана: 11. април 2016. године

Б А Ч

Општинска управа Бач - Одељење за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 50/2013 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/114 и 145/14), члана 17. и 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл гласник РС", број 113/2015), поступајући по захтеву Јавног предузећа СРБИЈАГАС, Нови Сад, Народног Фронта број 12, матични број 20084600, за издавање грађевинске дозволе, **д о н о с и**

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу дистрибутивне гасне мреже кроз улице Радићева, Пере Сегединца и Вука Караџића, на кат парцелама број 3745, 3737/4, 3742 и 3749 све у ко Вајска, чији је инвеститор Јавно предузеће СРБИЈАГАС, Нови Сад, Народног Фронта број 12, матични број 20084600, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по поднетом захтеву, као и због неусклађености Извода из пројекта са издатим локацијским условима.

Образложење

Општинској управи Бач - Одељењу за урбанизам, заштиту животне средине и имовинско правне послове, инвеститор, ЈП Србијагас, је дана 5. априла 2016. године, кроз ЦИС поднео захтев за изградњу дистрибутивне гасне мреже кроз улице Радићева, Пере Сегединца и Вука Караџића, на кат парцелама број 3745, 3737/4, 3742 и 3749 све у ко Вајска односно захтев за издавање грађевинске дозволе.

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Катастарско – топографски план - улица Венац, насеље Вајска,
2. Решење о сагласности општине Бач за коришћење непокретности, број 020-5-76/2015-II од дана 27.03.2015. године, донето од стране Општинског већа општине Бач,
3. Уговор о установљавању права службености, закључен између ЈП "Србијагас" и ЈВП "Воде Војводине", број: V -98/146 од дана 06.11.2015. године,
4. Доказ о уплати административних такси, за подношење овог захтева,
5. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију,
6. Енергетска дозвола за изградњу енергетског објекта у Бођанима и Вајској, број: 312-01-00150/2014-05 од дана 20.10.2014. године, издата од стране Министарства рударства и енергетике,
7. Извод из пројекта за грађевинску дозволу, број: 16-15-0-06, главни пројектант, Душан Медич, дипл инж машинства, број лиценце: 330 – 8161 – 04,

8. Решење Општинске управе Бач, број: 501-26/2015-IV-03 од дана 24.12.2015. године, да за предметни пројекат није потребна процена утицаја на животну средину,
9. Пројекат за грађевинску дозволу –0. Главна свеска, број: 16-15-0-06, главни пројектант, Душан Медић, дипл инж машинства, број лиценце: 330 – 8161 – 04,
10. Пројекат за грађевинску дозволу – 1. Пројекат трасе, број: 16-15-0-06 – 01, одговорни пројектант, Биљана Петровић, дипл грађ инж, број лиценце 315 Д 720 06,
11. Пројекат за грађевинску дозволу – 6. Пројекат машинских инсталација, број: 16-15-0-06-06, одговорни пројектант, Душан Медић, дипл машински инжењер, број лиценце 330 8161 04,
12. Извештај о техничкој контроли, израђен од стране PRO – ENERGO DOO, Нови Сад, Футошки пут 35, одговорни вршилац техничке контроле, Дејан Бабић, дипл инж грађевине, број лиценце 310 М790 13, Дејан Бабин, дипл инж машинства, број лиценце 330 Ф676 07, електронски потписан само од стране подносиоца захтева,
13. Одлука којом се овлашћују лица запослена у ЈП Србијагас, као лица која имају право електронског потписивања, број 0101/308 од дана 18. 01. 2016. године,
14. Елаборат заштите од пожара, број 16-15-0-17, одговорни пројектант Саша Гојшина, дипл машински инжењер, број лиценце 330 Л898 13,

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи, између осталог прописано је да надлежни орган проверава да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима. Надаље, увидом у члан 17. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, утврђено је да надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

Разматрајући поднети захтев и приложу документацију инвеститора, овај орган је утврдио следеће недостатке:

1. Подаци из извода нису у складу са локацијским условима за изградњу – проширење постојеће дистрибутивне гасне мреже у насељу Вајска број 353-20/2015-IV-03
 - Увидом у ситуациони план ПГД утврђено је да је промењена траса гасовода, која сада не обухвата кат парцелу број 3729/3 ко Вајска, односно измењена траса сада прелази преко подземног ТК кабела (Телеком Србија АД Београд) као и трасом водовода ЈКП Тврђава Бач. Увидом у локацијске услове у погледу мера заштите од пожара, услови издати од стране МУП-а, Сектор за ванредне ситуације, 07/23/1 број 217 – 6885/15 од дана 31.07.2015. године, утврђено је да није поступљено по одобреној локацији предметног гасовода. Такође, исти локацијски услови, између осталих, обухватају и кат парцелу број 3729/3. Увидом у закључак, донет од стране овог органа број: 351-62/2015-IV-05 од дана 04.11.2015. године, утврђено је да уз поднети захтев није достављен доказ о одговарајућем праву на земљишту у смислу Закона о планирању и изградњи и то на кат парцели број **3729/3**.
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу није у складу са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, којим се уређује садржина техничке документације, јер:
 - Недостаје Изјава одговорног пројектанта из делова пројекта за грађевинску дозволу да је пројекат у складу са издатим локацијским условима,
 - Недостаје електронски потпис вршиоца техничке контроле, и то: Дејан Бабић, дипл инж грађевине, број лиценце 310 М790 13 и Дејан Бабин, дипл инж машинства, број лиценце 330 Ф676 07,

Недостаје електронски потпис одговорног пројектанта елабората заштите од пожара, Саша Гојшина, дипл машински инжењер, број лиценце 330 Л898 13,

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Бач, у року од 3 дана од дана достављања овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, недоставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

Ако уз усаглашени захтев, подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право подношења усаглашеног захтева.

Обрађивач, технички референт

Недељко Батиница, дипл грађ инж

Начелник Општинске управе Бач

Небојша Војновић, дипл правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Архиви.