

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БАЧ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду, пољопривреду
урбанизам и инспекцијске послове
Број: 351-37/2015-IV-03
Дана: 15. јула 2015. године
Б А Ч



Општинска управа Бач – Одељење за привреду, пољопривреду урбанизам и инспекцијске послове, у предмету издавања употребне дозволе поступајући по захтеву Општине Бач, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09 и 24/11, 121/12, 42/13 – УС и 50/13 – УС и 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014), члана 44. став 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре („Сл. гласник бр. 22/15), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01 и „Сл. гласник РС“ бр. 30/10) и члана 15. Одлуке о Општинској управи Бач („Сл. лист општине Бач“ бр. 18/08 и 11/10, 30/2013, 14/ 2014,) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Инвеститору Општини Бач са седиштем у Бачу, дозвољава се употреба и коришћење реконструисаног и дограђеног дела пословног објекта, спратности П+0 у Бачу (димензија реконструисаног дела 8,12м x 4,25 м, димензија доградње пословног објекта 6,25м x 4,25 м и димензија надстрешнице 6,00 м x 4,00 м + 3,96м x 2.,80 м), укупна бруто површина и реконструисаног и дограђеног дела 96,15 м² на парцели бр. 563 к.о. Бач, ул. ЈНА бр.1, урбанистички блок број 33.

Извођач радова на изградњи предметног објекта је био ДОО „Арион Ветерник“, ул. Драгослава Срејовића број 4.

Записник о техничком прегледу објекта наведеног у ставу 1. диспозитива овог решења, број записника ЗТП-12/2015 од 14. јула 2015. године израђен од стране ДОО „Ставба –пројект“ Бачки Петровацчини саставни део овог решења.

Геодетско снимање објекта извршио је ГР „Геометар“ Апатин – Оџаци ул. С. Марковића број 25, Елаборат геодетских радова број 08/2015 од дана 26. јуна 2015. године.

Образложење

Општина Бач са седиштем у Бачу, Трг др Зорана Ђинђића број 2 поднела је овом органу дана 14. јула 2015. године захтев за издавање употребне дозволе за објекат наведен у диспозитиву овог решења за који је донето Решење о грађевинској дозволи број : 351-63/2014-IV-03, од дана: 06. фебруара 2015. године

Уз захтев инвеститор је поднео: Решење о грађевинској дозволи број 351-63/2014-IV-03, од дана: 06. фебруара 2015. Године, Елаборат геодетских радова (геодетски снимак колчења објекта, геодетски снимак изведених темеља, геодетски снимак објекта и геодетски снимак подземне електроинсталације број 08/2015 од дана 26. јуна 2015. године израђен од ГР „Геометар“ Апатин – Оџаци ул. С. Марковића број 25, Записник о техничком прегледу

објекта са Предлогом комисије за технички преглед, број записника ЗТП-12/2015 од 14. јула 2015. године израђен од стране ДОО „Ставба –пројект“ Бачки Петровац, Изјава инвеститора, извођача радова и лица које врши стручни надзор којом се потврђује да је изведено стање једнако пројектованом сходно члану 124. Закона о планирању и изградњи, Решење МУП Сектор за ванредне ситуације –Управа за ванредне ситуације број 217-974/15 од дана 03.02.2015. године којом се потврђује да да инвеститор није у обавези да прибавља сагласност да су спроведене мере заштите од пожара у складу са чланом 36. Закона о заштити од пожара („ Сл. гласник РС“ број 111/09).

Технички преглед објекта извршен је од стране ДОО „Ставба-пројект“ Бачки Петровац које је регистровано за вршење техничких прегледа изграђених објеката и које је по извршеном техничком прегледу доставило овом органу записник о извршеном техничком прегледу са предлогом којим је констатовано да овај орган изда решење о употребној дозволи за реконструисани и дограђени објекат П+О у Бачу, ул. ЈНА бр. 1 ко Бач , катастарска парцела број 563 обзиром да је утврђивање подобности овог објекта за употребу спроведено, те да је утврђено је предметни објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Увидом у приложену документацију и ценећи наводе Записника о извршеном техничком прегледу, као и предлог комисије за технички прегледа, а применом члана 158. Закона о планирању и изградњи, одлучено је као у диспозитиву.

Ово Решење ослобођено је плаћања републичке административне таксе на основу члана 18. став 1. тачка 4. Закона о републичким административним таксама (“Сл гласник РС”, број 43/2003, 51/2003 – испр; 61/2005, 101/2005 – др закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011- усклађени дин износ; 55/2012 - усклађени дин износ; 93/2012, 47/2013 - усклађени дин износ; 65/2013 – др закон и 57/2014 - усклађени дин износ;) и члана 12. став 1. тачка 3. Одлуке о увођењу општинских административних такси (“Сл лист општине Бач”, број 3/2006).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, у року од 15 дана, од дана пријема Решења, таксирана са 430,00 динара административне таксе.

РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

1. Општини Бач
2. Грађевинском инспектору у Бачу,
3. РГЗ-СКН Бач
4. Архива

Обрадила:



Валентина Ситнић, дипл.правник

Руководилац Одељења :



Тања Мијић, дипл.правник

Начелник Општинске управе Бач

Небојша Војновић, дипл.правник

